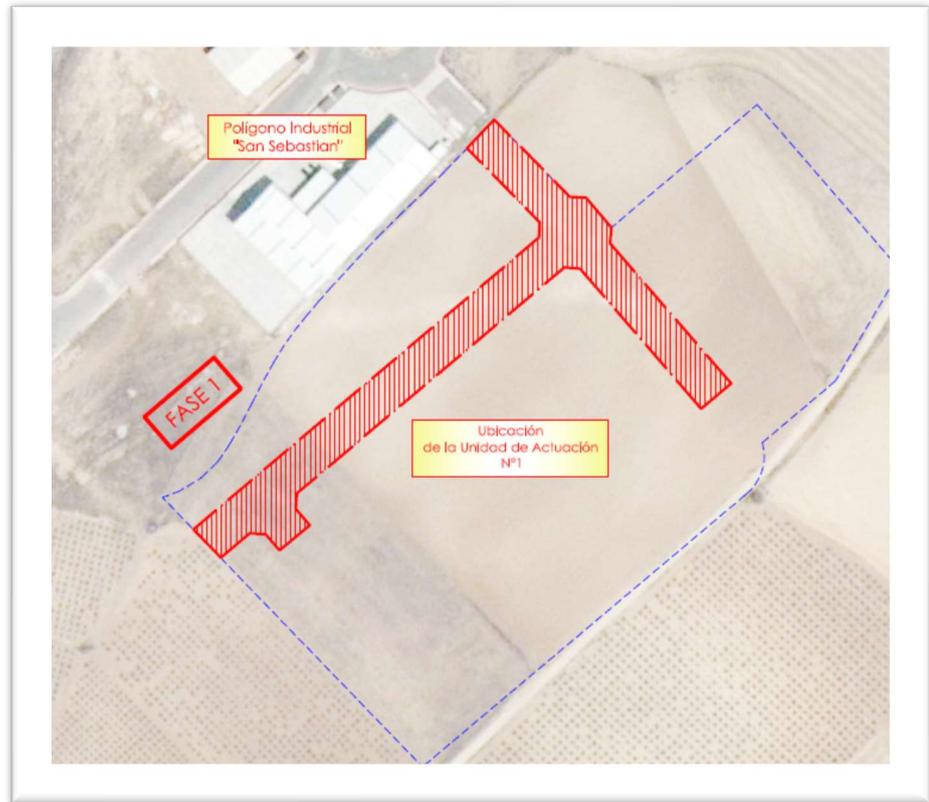


PROYECTO DE URBANIZACIÓN



“Programa de Actuación Urbanizadora sobre suelo rústico de reserva Sector-2 Unidad de Actuación Nº1 de Villamayor de Santiago, Fase 1”

TOMO II: Planos

Redactor del Proyecto:



María Marquina García
Ingeniera Civil
Colegiado nº 21.532

Promotor:



Excmo. Ayuntamiento de
Villamayor de Santiago

Cuenca, Mayo de 2021



Excmo. Ayto. de
Villamayor de Santiago

*"PROYECTO URBANIZACIÓN SOBRE SUELO RÚSTICO DE RESERVA SECTOR-2
UNIDAD DE ACTUACIÓN Nº1 DE VILLAMAYOR DE SANTIAGO, FASE 1"*

Separata

DOCUMENTO 2. PLANOS



Índice de Planos:

1. Plano de situación:- Zona de actuación
2. Localización y emplazamiento
3. Planta de estado actual.- Levantamiento topográfico
4. Planta de definición geométrica
5. Perfiles longitudinales
6. Perfiles transversales
7. Secciones tipo
8. Planta general. Red de saneamiento
9. Detalles varios de saneamiento
10. Planta general. Red de abastecimiento y riego
11. Detalles varios de abastecimiento
12. Planta general. Red de telefonía
13. Detalles varios telefonía
14. Planta de pavimentación
15. Detalles del pavimento
16. Planta general. Mobiliario urbano
17. Planta general. Señalización
18. Detalles de señalización y mobiliario urbano



Ubicación
de Proyecto de Ampliación
de Polígono Industrial



Excmo. Ayuntamiento de Villamayor de Santiago



Título del Proyecto:

"PROYECTO DE URBANIZACIÓN SOBRE SUELO RÚSTICO DE RESERVA SECTOR-2 UNIDAD DE ACTUACIÓN Nº1 DE VILLAMAYOR DE SANTIAGO "

Plano Nº: 01

SITUACIÓN

Código:

898_18_AQ

Escala: 1/400.000

Formato: A3

Fecha:

Mayo de 2021

Sustituye a:

Sustituido por:

Redactor del Proyecto:

Maria Marquina Garcia
Ingeniera Civil
Colegiado nº 21.532



TREBOL 5

Servicio de Ingeniería y Arquitectura, s.l.

C/ Joaquín Turina, s/n - 16004 - Cuenca
Tel.: 969 230 991 - Fax 969 691 555
e.mail: info@trebolcinco.com



Villamayor de Santiago

A Mota del Cuervo
≈29 (km)

Carretera CM-310

A Quintanar de la Orden ≈18 (km)
Enlace N-301
Enlace AP-36
A Alcazar de San Juan ≈ 50 (km)
Enlace Autovía de Los Viñedos

Carretera CM-310

Polígono Industrial
"San Sebastian"

FASE 1

Ubicación
de la Unidad de Actuación
Nº1

Leyenda:

Límite de la UA-1 
Límite de la Fase 1 



Excmo. Ayuntamiento de
Villamayor de Santiago



Título del Proyecto:

"PROYECTO DE URBANIZACIÓN SOBRE
SUELO RÚSTICO DE RESERVA SECTOR-2
UNIDAD DE ACTUACIÓN Nº1 DE
VILLAMAYOR DE SANTIAGO "

Plano Nº: 02

LOCALIZACIÓN Y
EMPLAZAMIENTO

Código:

898_18_AQ

Escala: 1/2.000

Formato: A3

Fecha:

Mayo de 2021

Sustituye a:

Sustituido por:

Redactor del Proyecto:

Maria Marquina Garcia
Ingeniera Civil
Colegiado nº 21.532



TREBOL 5

Servicios de Ingeniería
y Arquitectura, s.l.

C/ Joaquín Turina, s/n - 16004 - Cuenca
Telf.: 969 230 991 - Fax 969 691 555
e.mail: info@trebolcinco.com



(504900, 4397300)

(505600, 4394397300)

(504900, 4396900)

(505600, 4396900)

FASE 1

Leyenda:

- | | | | |
|--------------------------------------|---------|--------------------|-------|
| Límite de la UA-1 | --- | Límite de la Fase1 | -.-.- |
| Servicios municipales | | Varios | |
| Línea de telefónica | ●-●-●-● | Edificaciones | ▭ |
| Pozo, red de saneamiento | ● | Bordillos | — |
| Topografía | | Acerado, vallado | — |
| Curva de nivel (equidistancia 0,5 m) | /// | | |
| Base de replanteo | ⊕ | | |



Excmo. Ayuntamiento de Villamayor de Santiago



Título del Proyecto:

"PROYECTO DE URBANIZACIÓN SOBRE SUELO RÚSTICO DE RESERVA SECTOR-2 UNIDAD DE ACTUACIÓN Nº1 DE VILLAMAYOR DE SANTIAGO "

Plano Nº: 03
PLANTA ESTADO ACTUAL.
LEV. TOPOGRÁFICO

Código:
898_18_AQ

Escala: 1/2.500
Formato: A3

Fecha:
Mayo de 2021

Sustituye a:
Sustituido por:

Redactor del Proyecto:

Maria Marquina Garcia
Ingeniera Civil
Colegiado nº 21.532



TREBOL 5

Servicios de Ingeniería y Arquitectura, s.l.

C/ Joaquín Turina, s/n - 16004 - Cuenca
Telf.: 969 230 991 - Fax 969 691 555
e.mail: info@trebolcinco.com

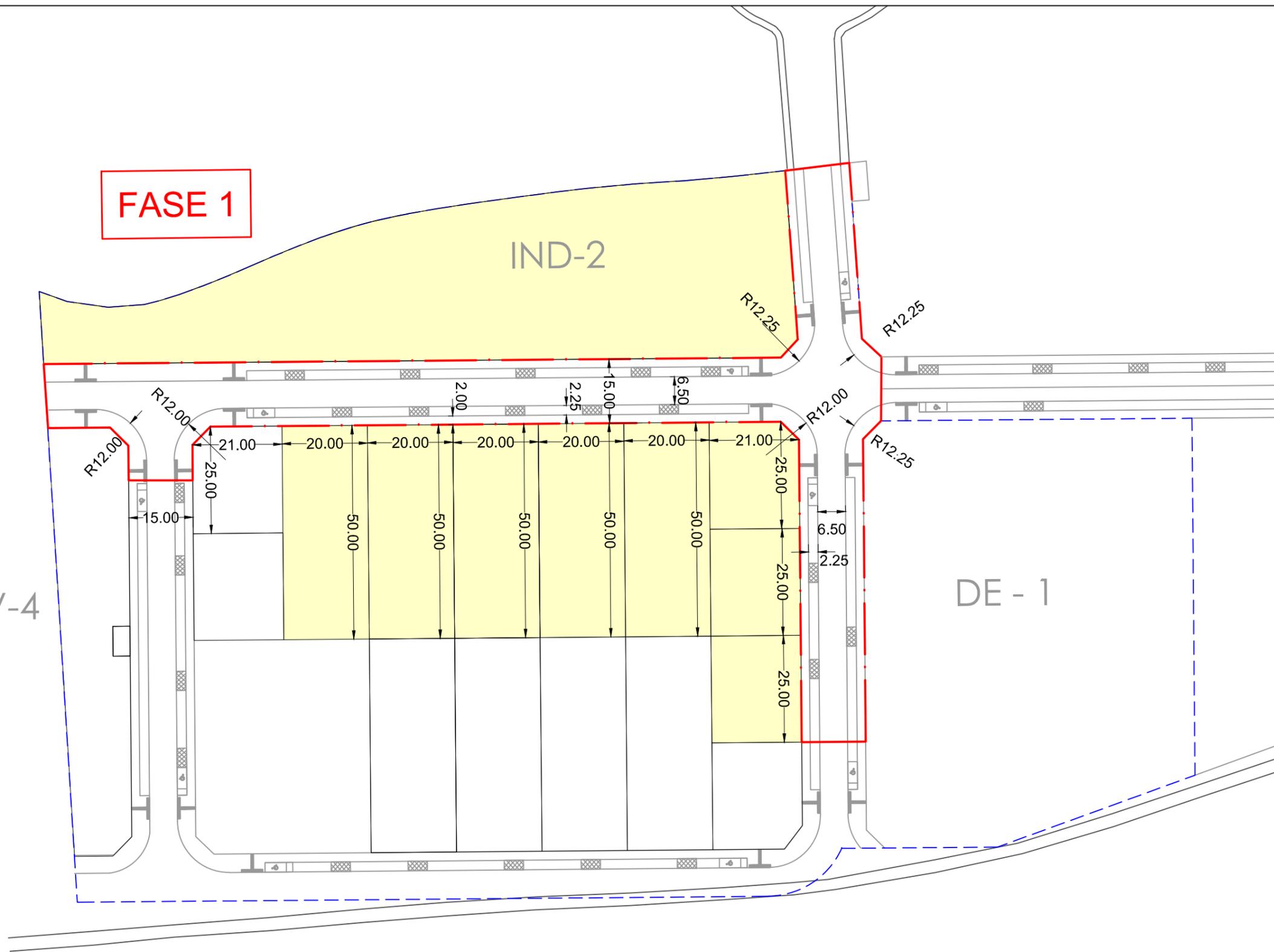


FASE 1

ZV-4

IND-2

DE - 1

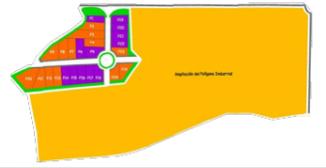


Leyenda:

- Límite de la UA-1 --- Límite de la Fase1 - - -
- Parcelas dotadas de servicios en Fase 1



Excmo. Ayuntamiento de Villamayor de Santiago



Título del Proyecto:

"PROYECTO DE URBANIZACIÓN SOBRE SUELO RÚSTICO DE RESERVA SECTOR-2 UNIDAD DE ACTUACIÓN Nº1 DE VILLAMAYOR DE SANTIAGO "

Plano Nº: 04

PLANTA DE DEFINICIÓN GEOMÉTRICA

Código:

898_18_AQ

Escala: 1/1.000

Formato: A3

Fecha:

Mayo de 2021

Sustituye a:

Sustituido por:

Redactor del Proyecto:

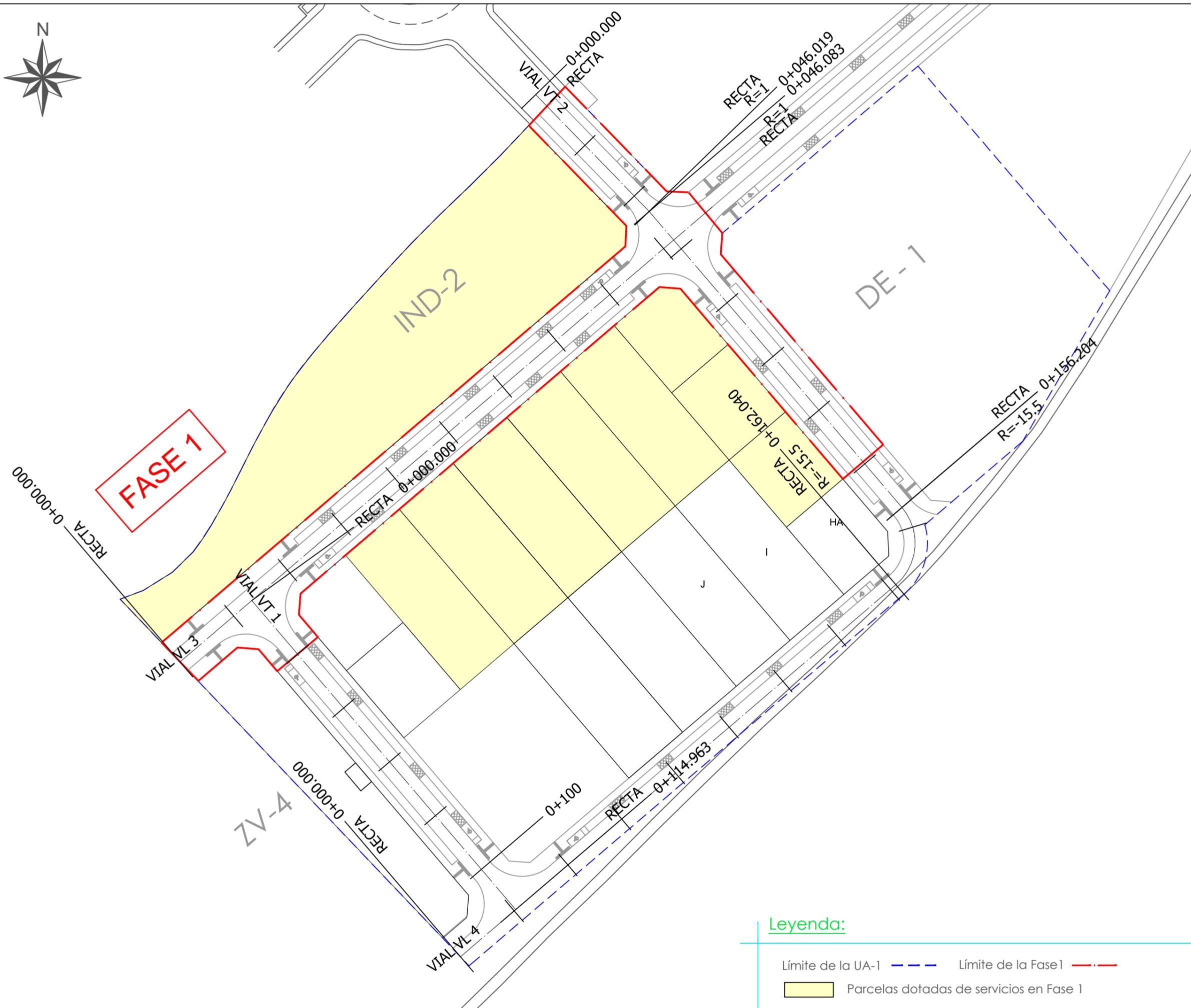
María Marquina García
Ingeniera Civil
Colegiado nº 21.532



TREBOL 5

Servicios de Ingeniería y Arquitectura, s.l.

C/ Joaquín Turina, s/n - 16004 - Cuenca
Telf.: 969 230 991 - Fax 969 691 555
e.mail: info@trebolcinco.com



Leyenda:

- Límite de la UA-1  Límite de la Fase 1 
-  Parcelas dotadas de servicios en Fase 1



Excmo. Ayuntamiento de Villamayor de Santiago



Título del Proyecto:

"PROYECTO DE URBANIZACIÓN SOBRE SUELO RÚSTICO DE RESERVA SECTOR-2 UNIDAD DE ACTUACIÓN Nº1 DE VILLAMAYOR DE SANTIAGO "

Plano Nº:05-01

PERFILES LONGITUDINALES

Código:

898_18_AQ

Escala: 1/1.000

Formato: A3

Fecha:

Mayo de 2021

Sustituye a:

Sustituido por:

Redactor del Proyecto:

Maria Marquina Garcia
Ingeniera Civil
Colegiado nº 21.532

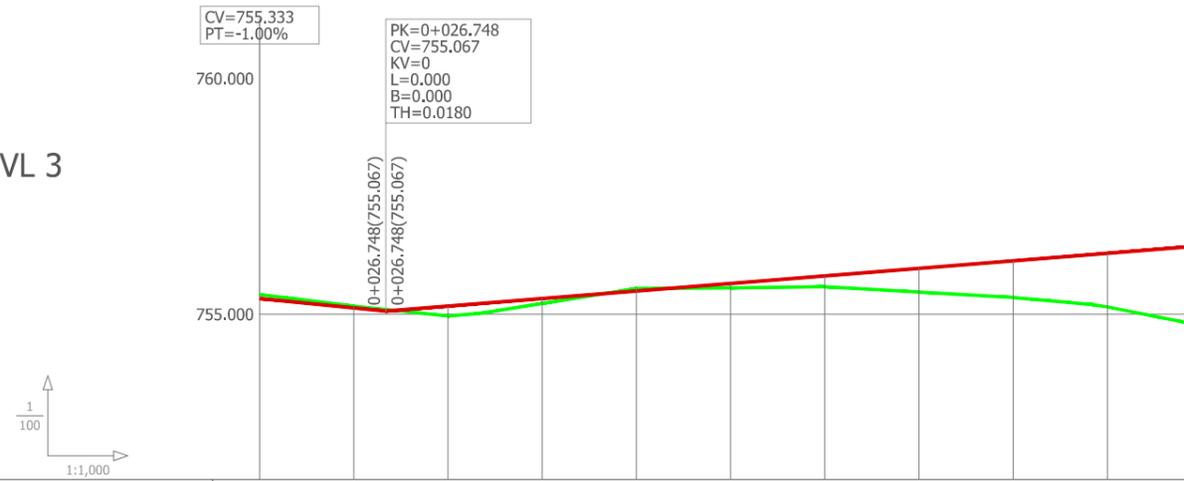


TREBOL 5

Servicios de Ingeniería y Arquitectura, s.l.

C/ Joaquín Turina, s/n - 16004 - Cuenca
Telf.: 969 230 991 - Fax 969 691 555
e.mail: info@trebolcinco.com

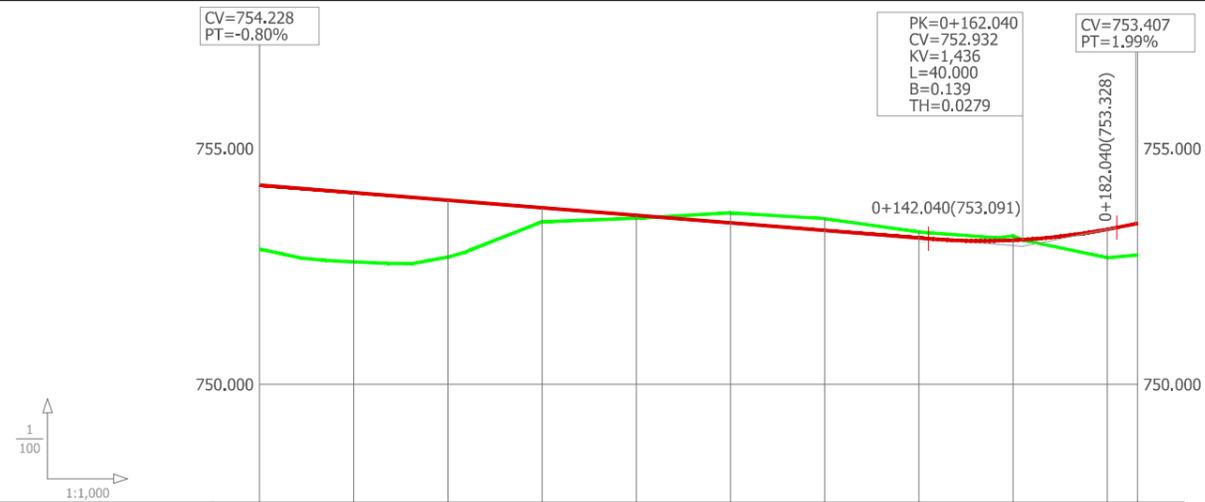
VIAL VL 3
VIAL VL 3
RASANTE VIAL VL 3



PENDIENTES		-1.00%				0.80%							
COTAS ROJAS	DESMONTE	0.086	0.042	0.036									
	TERRAPLÉN				0.212	0.101	0.093	0.226	0.500	0.776	1.136		
COTAS	RASANTE	755.334	755.134	755.067	755.173	755.333	755.493	755.653	755.813	755.973	756.133	756.293	
	TERRENO	755.420	755.176	755.103	754.961	755.232	755.548	755.560	755.587	755.473	755.357	755.157	
DISTANCIAS	PARCIALES	0.000	20.000	26.748	40.000	60.000	80.000	100.000	120.000	140.000	160.000	180.000	
	AL ORIGEN	0.000	20.000	26.748	40.000	60.000	80.000	100.000	120.000	140.000	160.000	180.000	

Rasante proyectada —
Terreno actual —

VIAL VL 4
VIAL VL 4
RASANTE VL 4



PENDIENTES		-0.80%						1.99%				
COTAS ROJAS	DESMONTE					0.213	0.248	0.123	0.091			
	TERRAPLÉN	1.358	1.469	1.206	0.299	0.061			0.005	0.605	0.668	
COTAS	RASANTE	754.228	754.068	753.908	753.748	753.588	753.428	753.268	753.108	753.060	753.290	753.415
	TERRENO	752.870	752.599	752.702	753.449	753.527	753.641	753.516	753.231	753.151	753.066	752.747
DISTANCIAS	PARCIALES	0.000	20.000	40.000	60.000	80.000	100.000	120.000	140.000	160.000	180.000	186.386
	AL ORIGEN	0.000	20.000	40.000	60.000	80.000	100.000	120.000	140.000	160.000	180.000	186.386



Excmo. Ayuntamiento de Villamayor de Santiago

Título del Proyecto:

"PROYECTO DE URBANIZACIÓN SOBRE SUELO RÚSTICO DE RESERVA SECTOR-2 UNIDAD DE ACTUACIÓN Nº1 DE VILLAMAYOR DE SANTIAGO "

Plano Nº:05-02

PERFILES LONGITUDINALES VL-3/VL-4

Código:

898_18_AQ

Escala: 1/1.500

Formato: A3

Fecha:

Mayo de 2021

Sustituye a:

Sustituido por:

Redactor del Proyecto:

Maria Marquina Garcia
Ingeniera Civil
Colegiado nº 21.532

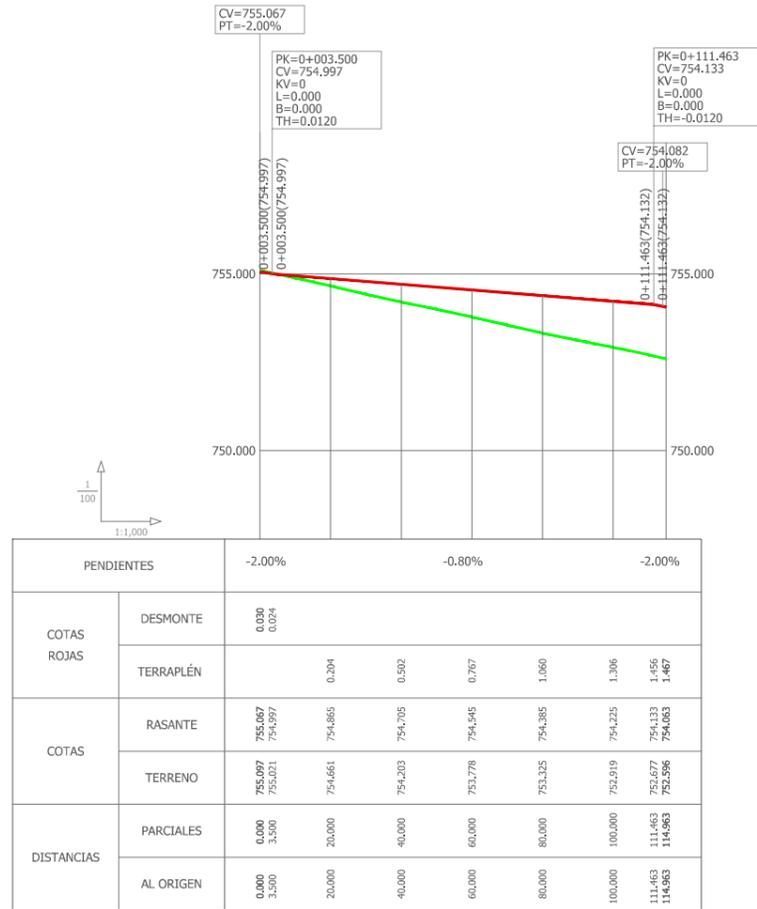


TREBOL 5

Servicios de Ingeniería y Arquitectura, s.l.

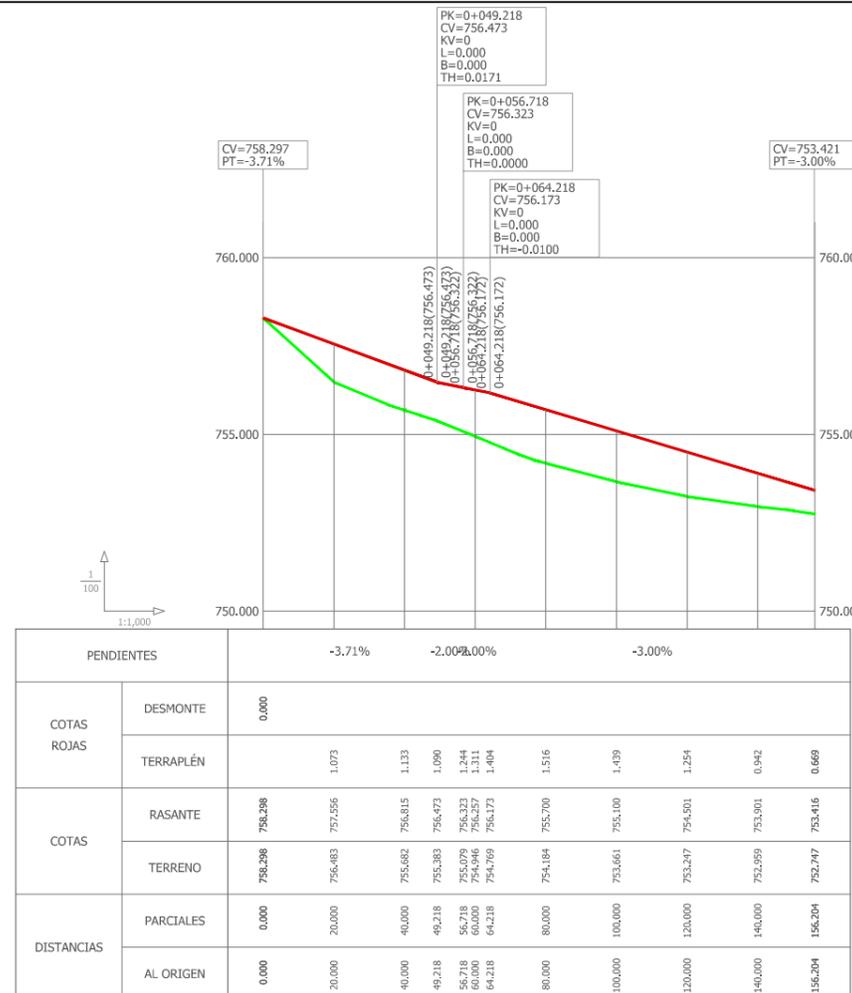
C/ Joaquín Turina, s/n - 16004 - Cuenca
Telf.: 969 230 991 - Fax 969 691 555
e.mail: info@trebolcinco.com

VIAL VT 1
VIAL VT 1
RASANTE VT 1



Rasante proyectada —
Terreno actual —

VIAL VT 2
VIAL VT 2
RASANTE VIAL VT 2



Título del Proyecto:
"PROYECTO DE URBANIZACIÓN SOBRE SUELO RÚSTICO DE RESERVA SECTOR-2 UNIDAD DE ACTUACIÓN Nº1 DE VILLAMAYOR DE SANTIAGO "

Plano Nº:05-03
PERFILES LONGITUDINALES VT-1/VT-2

Código:
898_18_AQ

Escala: 1/2.000
Formato: A3

Fecha:
Mayo de 2021

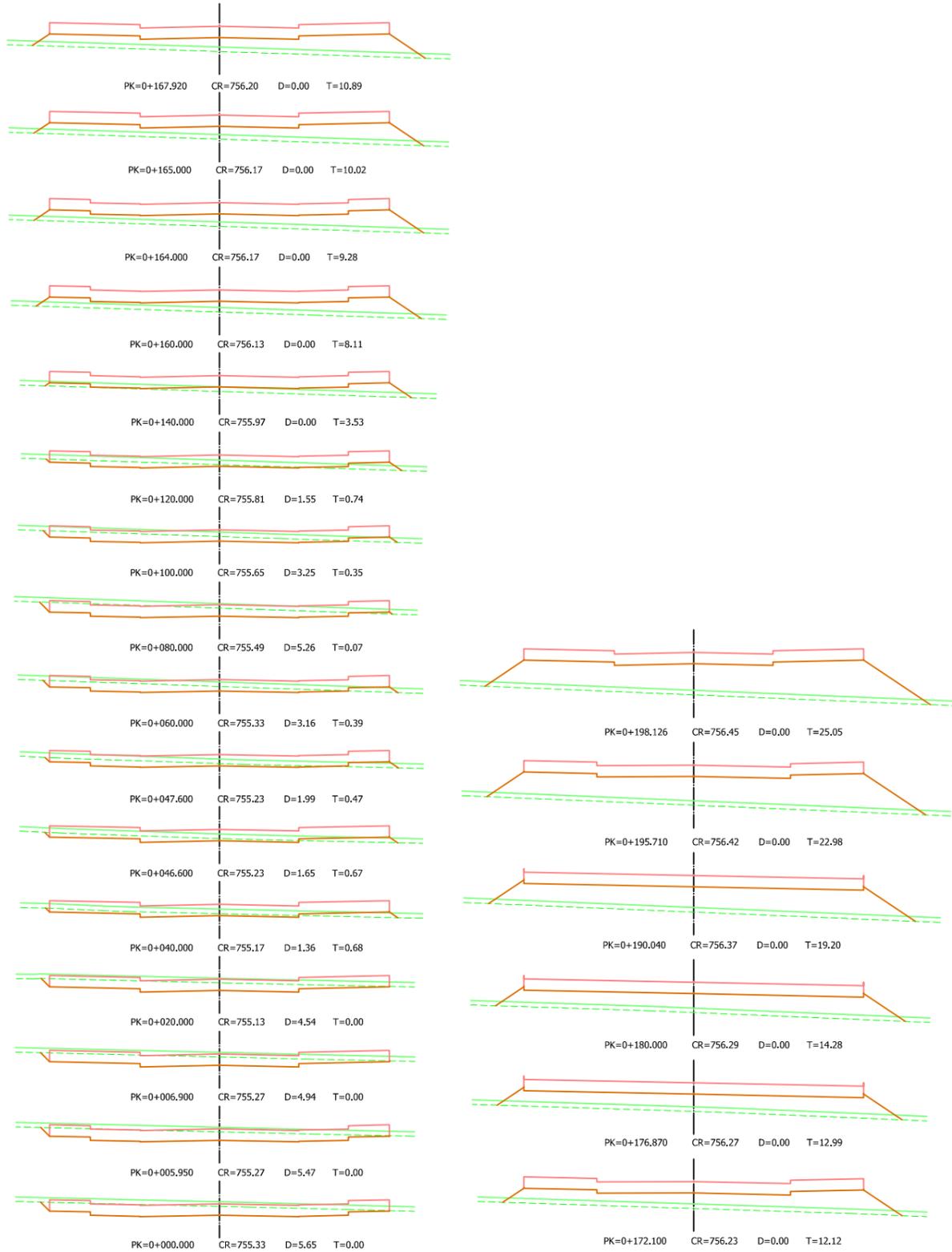
Sustituye a:
Sustituido por:

Redactor del Proyecto:

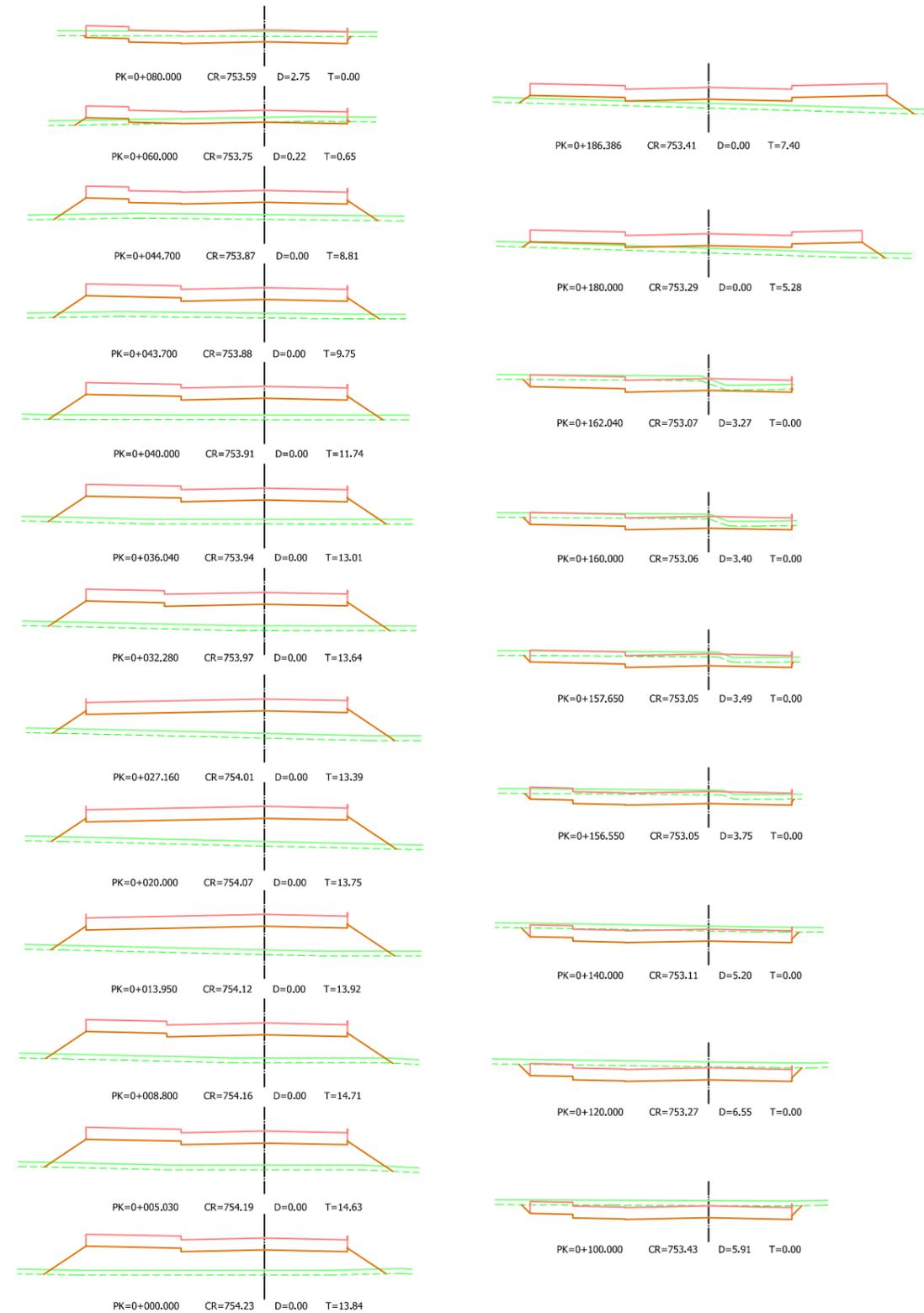
Maria Marquina Garcia
Ingeniera Civil
Colegiado nº 21.532

TREBOL 5
Redactor de Ingeniería y Arquitectura, s.l.
C/ Joaquín Turina, s/n - 16004 - Cuenca
Telf.: 969 230 991 - Fax 969 691 555
e.mail: info@trebolcinco.com

Perfiles Transversales de Vial VL-3



Perfiles Transversales de Vial VL-4



Excmo. Ayuntamiento de Villamayor de Santiago



Título del Proyecto:

"PROYECTO DE URBANIZACIÓN SOBRE SUELO RÚSTICO DE RESERVA SECTOR-2 UNIDAD DE ACTUACIÓN Nº1 DE VILLAMAYOR DE SANTIAGO "

Plano Nº: 06.01

PERFILES TRANSVERSALES

Código:

898_18_AQ

Escala: 2.500

Formato: A3

Fecha:

Mayo de 2021

Sustituye a:

Sustituido por:

Redactor del Proyecto:

María Marquina García
Ingeniera Civil
Colegiado nº 21.532

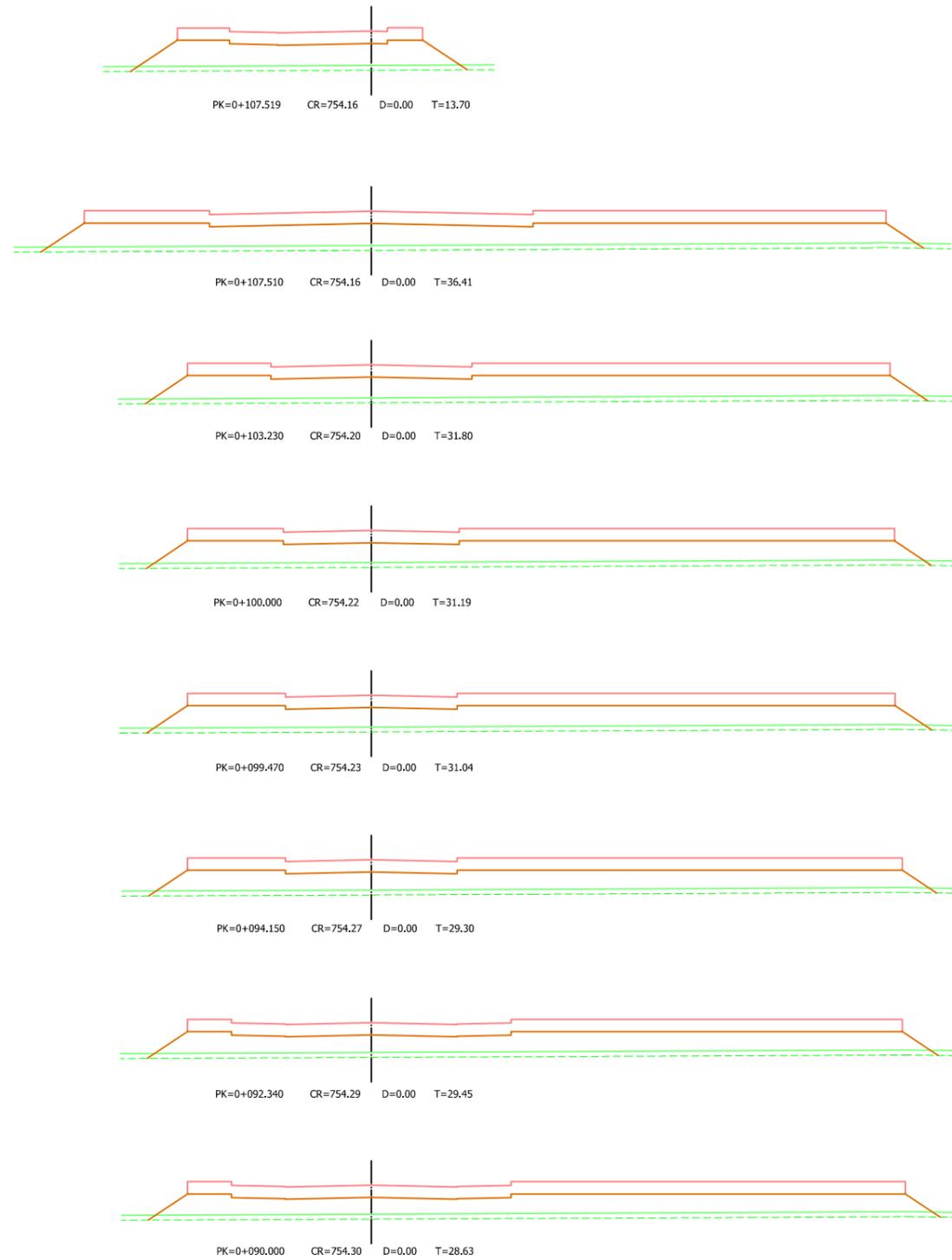


TREBOL 5

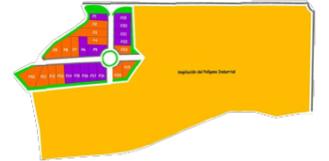
Servicios de Ingeniería y Arquitectura, s.l.

C/ Joaquín Turina, s/n - 16004 - Cuenca
Telf.: 969 230 991 - Fax 969 691 555
e.mail: info@trebolcinco.com

Perfiles Transversales de Vial VT-1



Excmo. Ayuntamiento de Villamayor de Santiago



Título del Proyecto:

"PROYECTO DE URBANIZACIÓN SOBRE SUELO RÚSTICO DE RESERVA SECTOR-2 UNIDAD DE ACTUACIÓN Nº1 DE VILLAMAYOR DE SANTIAGO "

Plano Nº: 06.02

PERFILES TRANSVERSALES

Código:

898_18_AQ

Escala: 1/2.500

Formato: A3

Fecha:

Mayo de 2021

Sustituye a:

Sustituido por:

Redactor del Proyecto:

María Marquina García
Ingeniera Civil
Colegiado nº 21.532

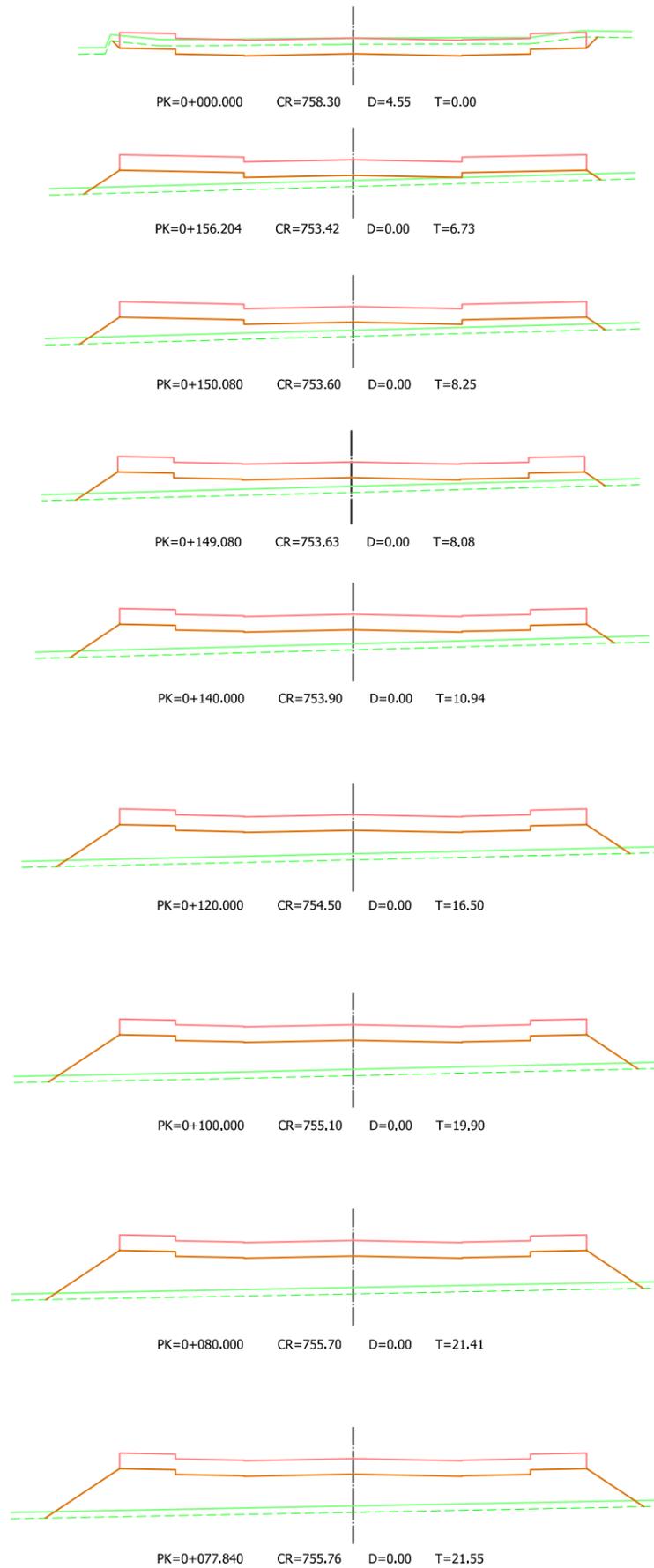
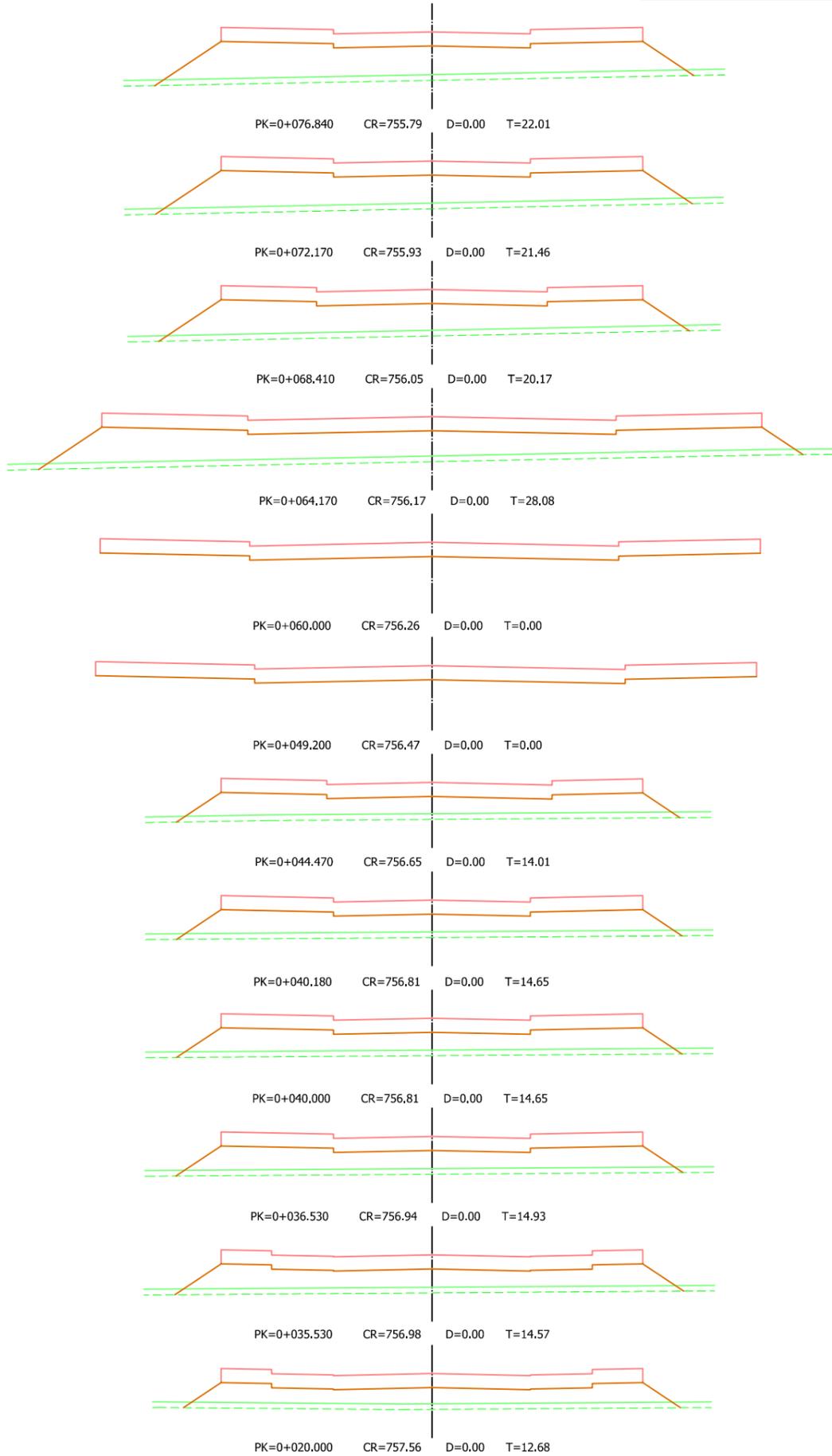


TREBOL 5

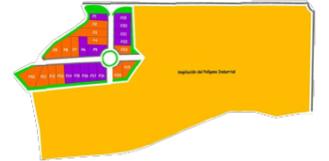
Servicios de Ingeniería y Arquitectura, s.l.

C/ Joaquín Turina, s/n - 16004 - Cuenca
Telf.: 969 230 991 - Fax 969 691 555
e.mail: info@trebolcinco.com

Perfiles Transversales de Vial VT-2



Excmo. Ayuntamiento de Villamayor de Santiago



Título del Proyecto:

"PROYECTO DE URBANIZACIÓN SOBRE SUELO RÚSTICO DE RESERVA SECTOR-2 UNIDAD DE ACTUACIÓN Nº1 DE VILLAMAYOR DE SANTIAGO "

Plano Nº: 06.03

PERFILES TRANSVERSALES

Código:

898_18_AQ

Escala: 1/2.000

Formato: A3

Fecha:

Mayo de 2021

Sustituye a:

Sustituido por:

Redactor del Proyecto:

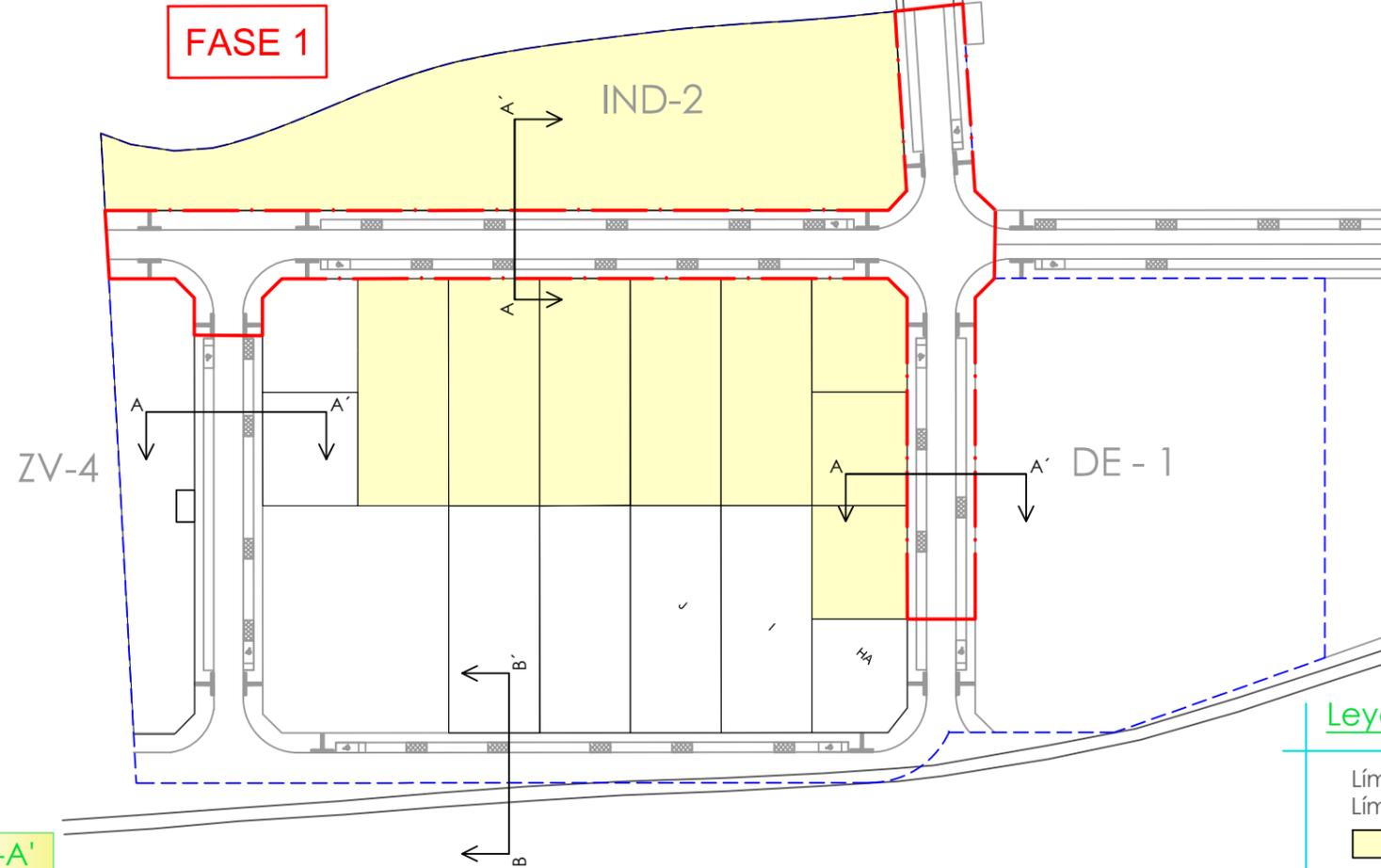
María Marquina García
Ingeniera Civil
Colegiado nº 21.532



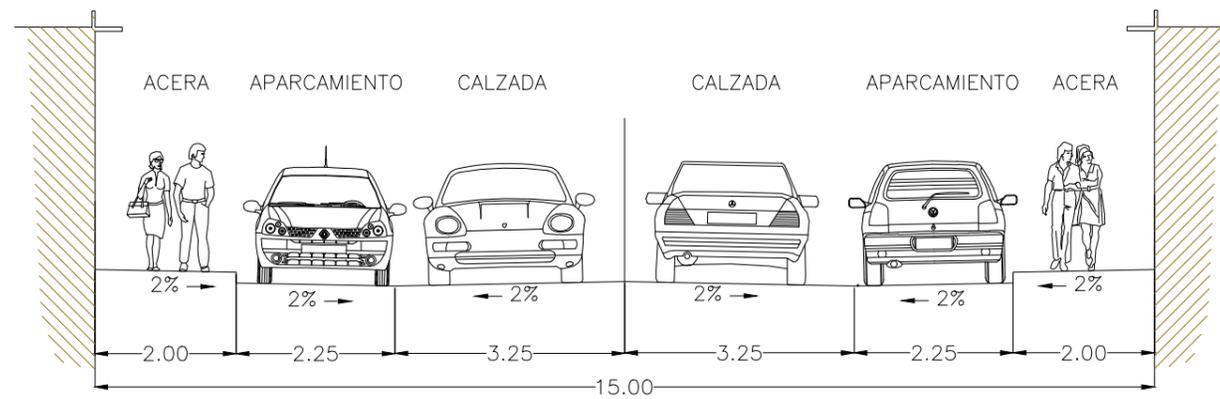
TREBOL 5

Servicios de Ingeniería y Arquitectura, s.l.

C/ Joaquín Turina, s/n - 16004 - Cuenca
Telf.: 969 230 991 - Fax 969 691 555
e.mail: info@trebolcinco.com

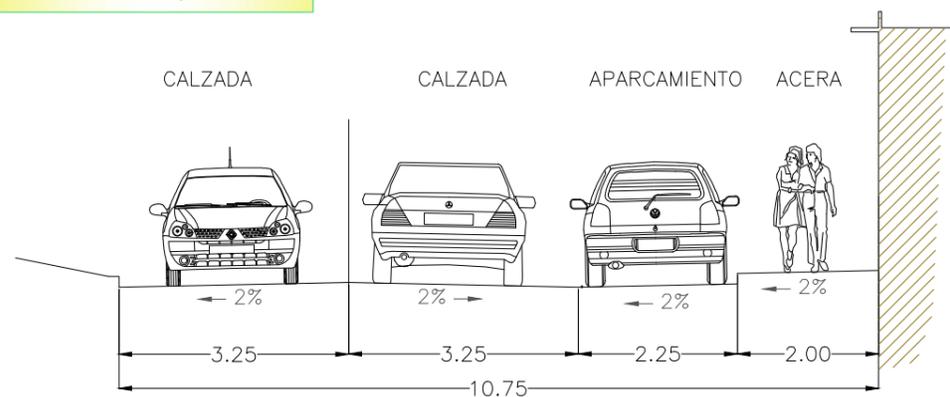


Sección Tipo A-A'



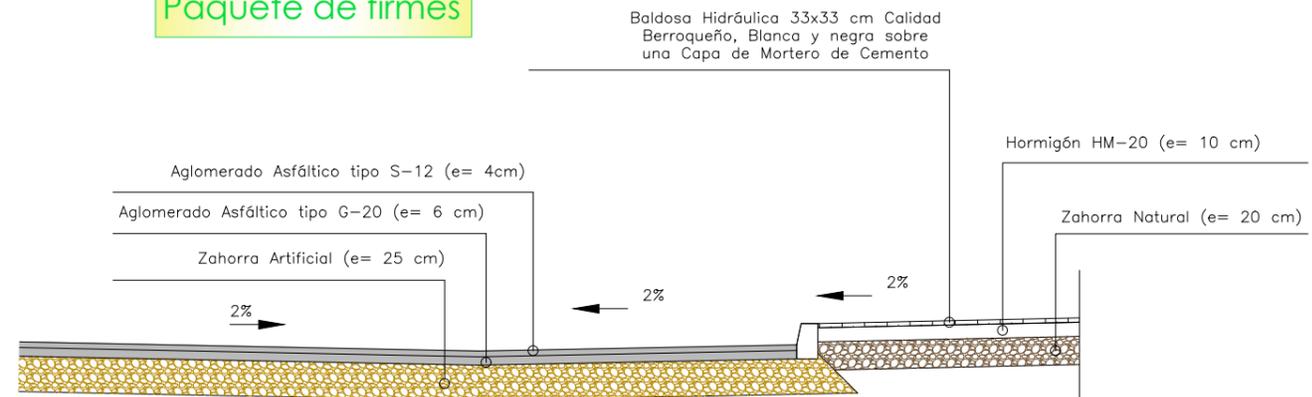
ESCALA 1/100

Sección Tipo B-B'



ESCALA 1/100

Paquete de firmes



ESCALA 1/50



Excmo. Ayuntamiento de Villamayor de Santiago



Título del Proyecto:

"PROYECTO DE URBANIZACIÓN SOBRE SUELO RÚSTICO DE RESERVA SECTOR-2 UNIDAD DE ACTUACIÓN Nº1 DE VILLAMAYOR DE SANTIAGO "

Plano Nº: 07
SECCIONES TIPO

Código:
898_18_AQ

Escala: Las Indicadas
Formato: A3

Fecha:
Mayo de 2021

Sustituye a:
Sustituido por:

Redactor del Proyecto:

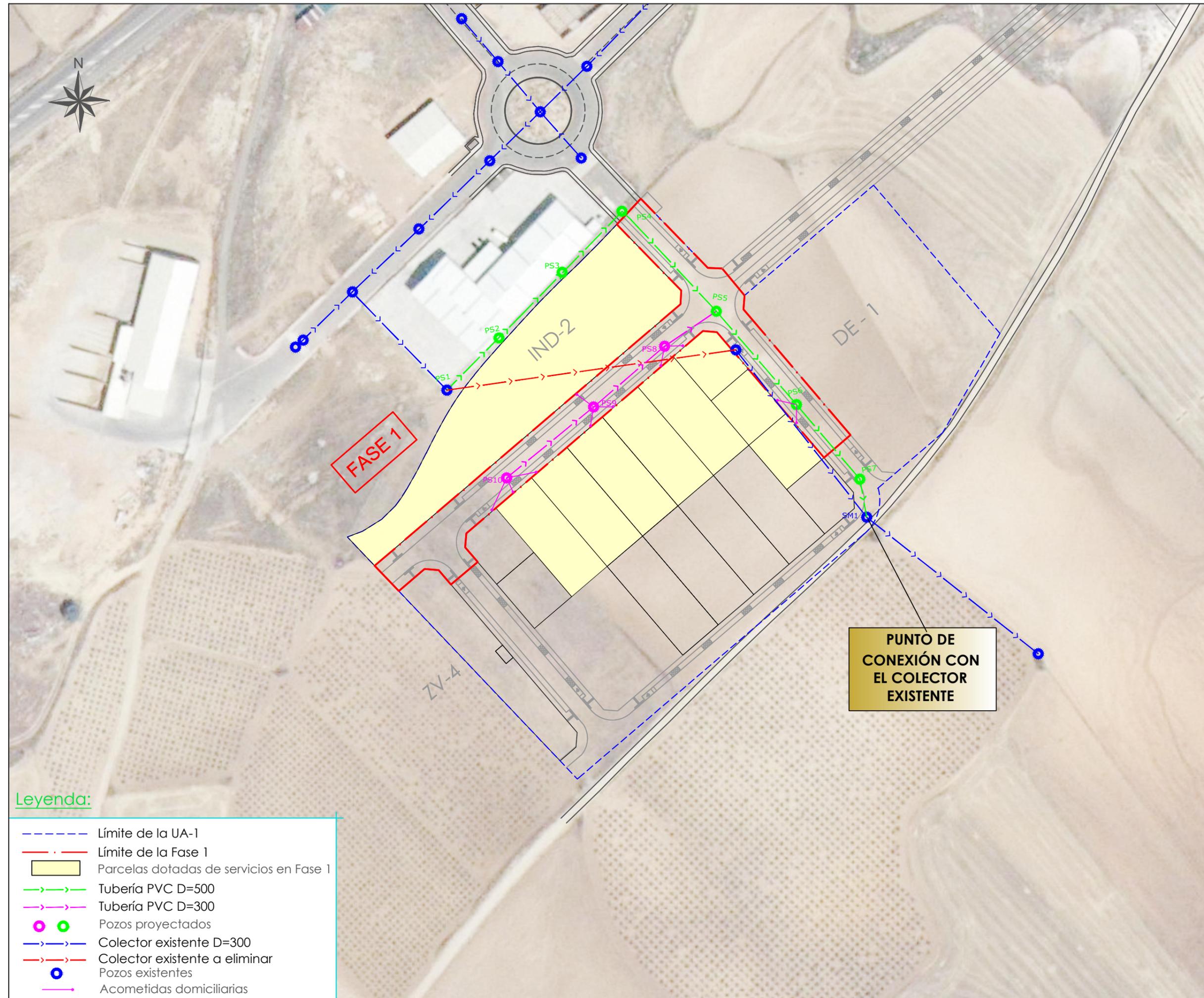
María Marquina García
Ingeniera Civil
Colegiado nº 21.532



TREBOL 5

Servicios de Ingeniería y Arquitectura, s.l.

C/ Joaquín Turina, s/n - 16004 - Cuenca
Telf.: 969 230 991 - Fax 969 691 555
e.mail: info@trebolcinco.com

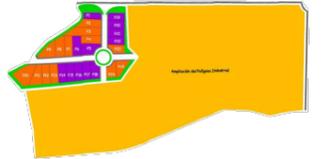


Leyenda:

- Límite de la UA-1
- Límite de la Fase 1
- Parcelas dotadas de servicios en Fase 1
- Tubería PVC D=500
- Tubería PVC D=300
- Pozos proyectados
- Pozos existentes
- Colector existente a eliminar
- Colector existente D=300
- Acometidas domiciliarias



Excmo. Ayuntamiento de Villamayor de Santiago



Título del Proyecto:

"PROYECTO DE URBANIZACIÓN SOBRE SUELO RÚSTICO DE RESERVA SECTOR-2 UNIDAD DE ACTUACIÓN Nº1 DE VILLAMAYOR DE SANTIAGO "

Plano Nº: 08-01
PLANTA GENERAL.
RED DE SANEAMIENTO
FECALES

Código:
898_18_AQ

Escala: 1/1.500
Formato: A3

Fecha:
Mayo de 2021

Sustituye a:
Sustituido por:

Redactor del Proyecto:

Maria Marquina Garcia
Ingeniera Civil
Colegiado nº 21.532



TREBOL 5

Servicios de Ingeniería
y Arquitectura, s.l.

C/ Joaquín Turina, s/n - 16004 - Cuenca
Telf.: 969 230 991 - Fax 969 691 555
e.mail: info@trebolcinco.com



FASE 1

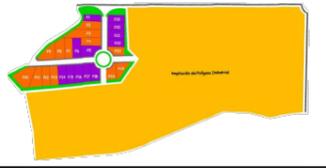
**CONSTRUCCIÓN
COLECTOR
SIN PUESTA EN
SERVICIO**

**PUNTO DE
CONEXIÓN CON
EL COLECTOR
EXISTENTE**

- Leyenda:**
- Límite de la UA-1
 - Límite de la Fase 1
 - Parcelas dotadas de servicios en Fase 1
 - Tubería PVC Ø 400 mm
 - Tubería PVC Ø 315 mm
 - Tubería Hormigón Ø 800 mm
 - Pozo pluviales proyectados



Excmo. Ayuntamiento de Villamayor de Santiago



Título del Proyecto:

"PROYECTO DE URBANIZACIÓN SOBRE SUELO RÚSTICO DE RESERVA SECTOR-2 UNIDAD DE ACTUACIÓN Nº1 DE VILLAMAYOR DE SANTIAGO "

Plano Nº: 08-02
PLANTA GENERAL.
RED DE SANEAMIENTO
PLUVIALES

Código:
898_18_AQ

Escala: 1/1.500
Formato: A3

Fecha:
Mayo de 2021

Sustituye a:
Sustituido por:

Redactor del Proyecto:

Maria Marquina Garcia
Ingeniera Civil
Colegiado nº 21.532



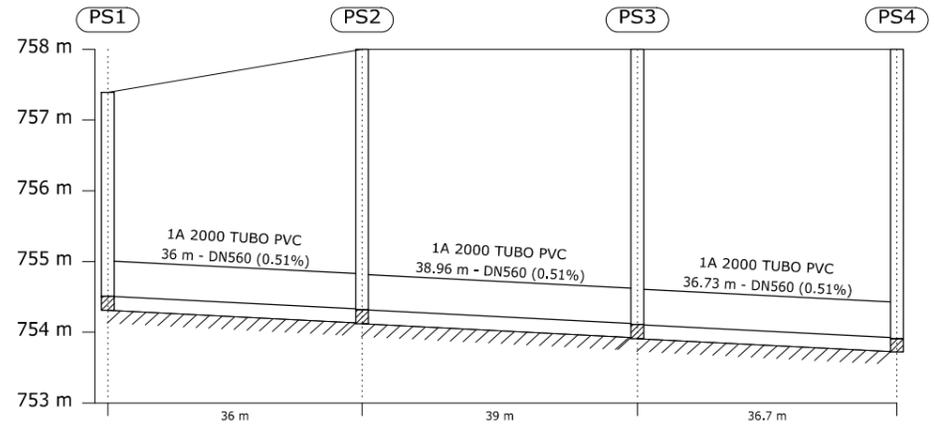
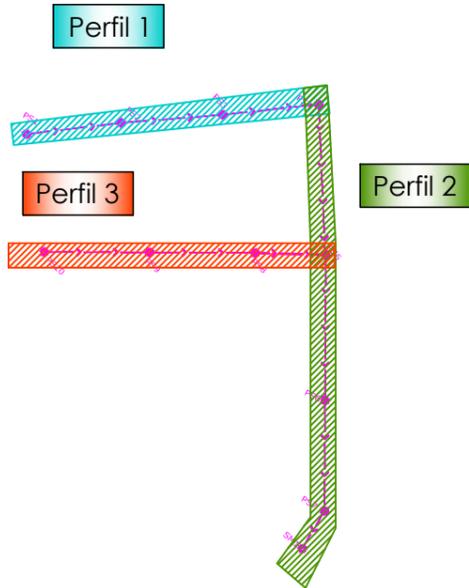
TREBOL 5

Servicios de Ingeniería
y Arquitectura, s.l.

C/ Joaquín Turina, s/n - 16004 - Cuenca
Telf.: 969 230 991 - Fax 969 691 555
e.mail: info@trebolcinco.com



Planta General



Escala Vertical: 1/100

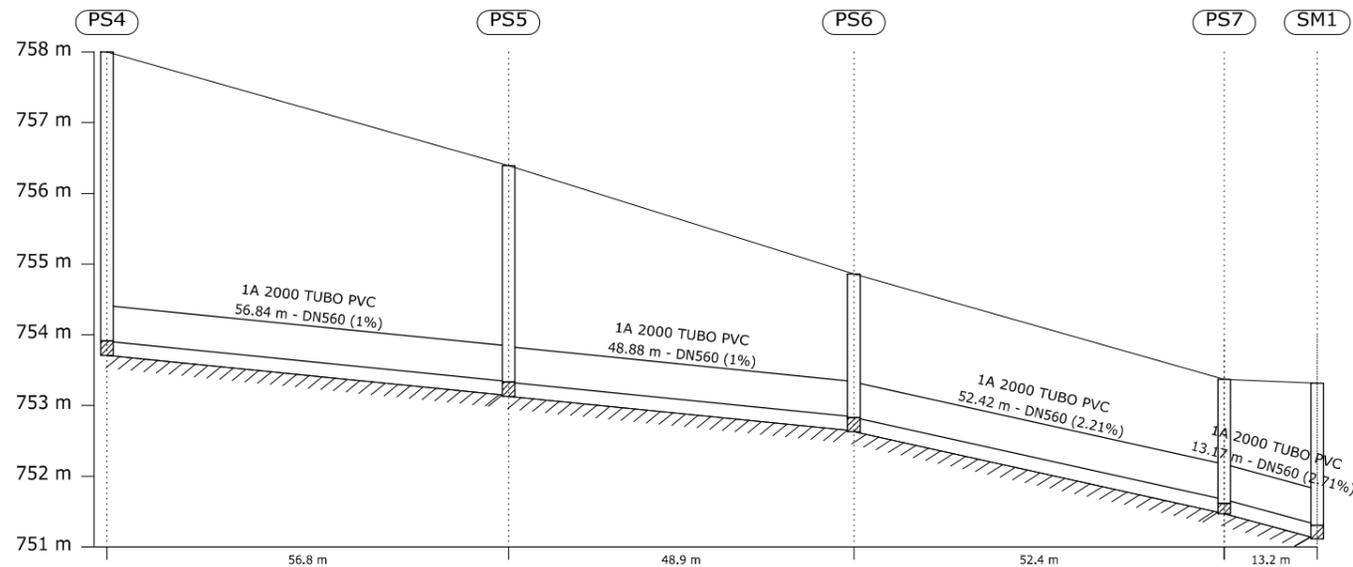
Perfil 1

Distancia al origen (m)	0.00	36.00	74.96	111.69
Cota rasante (m)	757.39	758.00	758.00	758.00
Cota terreno (m)	756.90	757.90	757.90	757.65
Prof. Pozo (m)	2.88	3.68	3.89	4.09
Profundidad entrada conducción (m)		3.67	3.88	4.08
Profundidad salida conducción (m)	2.88	3.68	3.89	
Profundidad excavación entrada (m)		3.87	4.08	4.28
Profundidad excavación salida (m)	3.08	3.88	4.09	

Escala Horizontal: 1/1000

Perfil 2

Escala Vertical: 1/100



Distancia al origen (m)	0.00	56.84	105.72	158.14	13.17
Cota rasante (m)	758.00	756.39	754.86	753.37	753.26
Cota terreno (m)	757.65	756.04	754.51	753.02	753.18
Prof. Pozo (m)	4.09	3.06	2.03	1.75	2.01
Profundidad entrada conducción (m)		3.05	2.02	1.75	2.00
Profundidad salida conducción (m)	4.09	3.06	2.03		
Profundidad excavación entrada (m)		3.25	2.22	1.90	2.20
Profundidad excavación salida (m)	4.29	3.26	2.23	1.95	

Escala Horizontal: 1/1000



Excmo. Ayuntamiento de Villamayor de Santiago



Título del Proyecto:

"PROYECTO DE URBANIZACIÓN SOBRE SUELO RÚSTICO DE RESERVA SECTOR-2 UNIDAD DE ACTUACIÓN Nº1 DE VILLAMAYOR DE SANTIAGO "

Plano Nº:08-03

LONGITUDINAL FECALES

Código:

898_18_AQ

Escala: 1/100

Formato: A3

Fecha:

Mayo de 2021

Sustituye a:

Sustituido por:

Redactor del Proyecto:

Maria Marquina Garcia
Ingeniera Civil
Colegiado nº 21.532



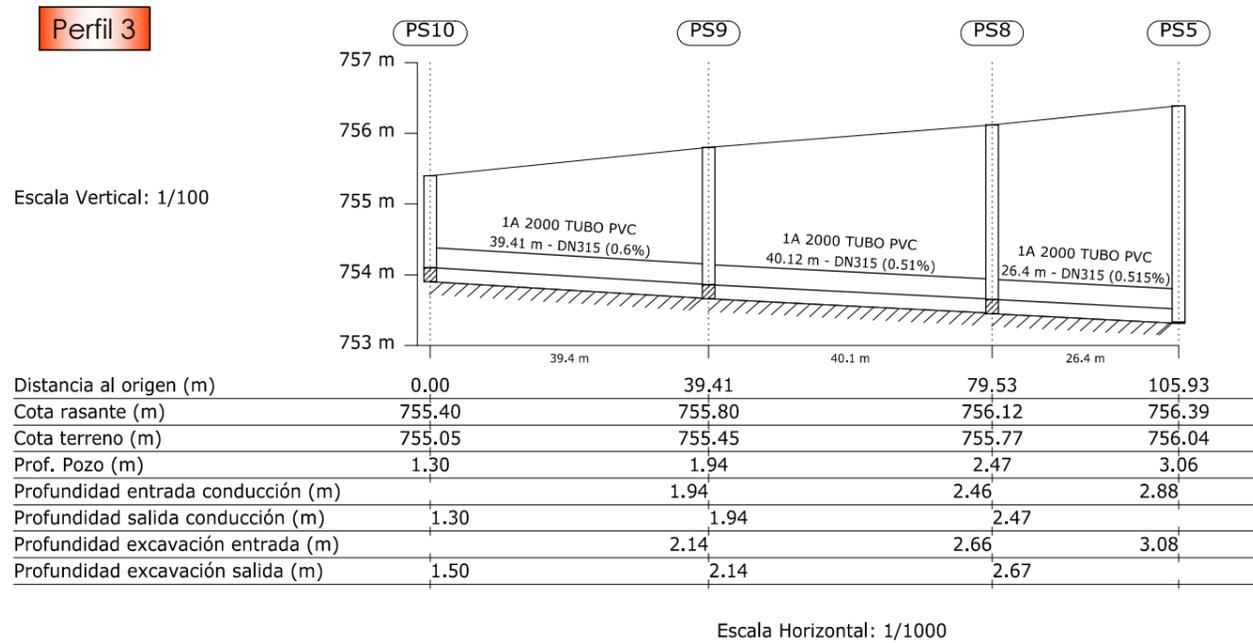
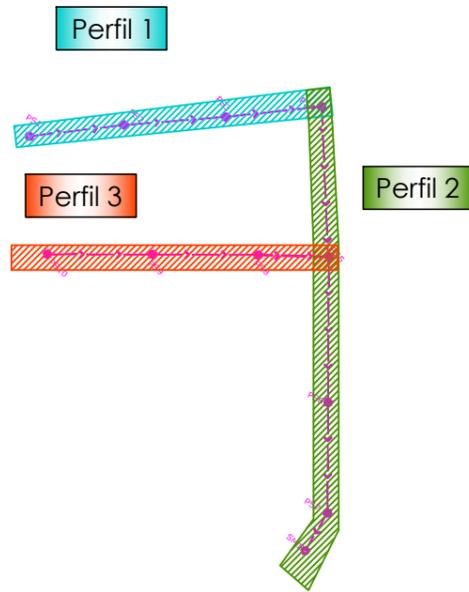
TREBOL 5

Servicios de Ingeniería y Arquitectura, s.l.

C/ Joaquín Turina, s/n - 16004 - Cuenca
Telf.: 969 230 991 - Fax 969 691 555
e.mail: info@trebolcinco.com



Planta General



Excmo. Ayuntamiento de Villamayor de Santiago



Título del Proyecto:

"PROYECTO DE URBANIZACIÓN SOBRE SUELO RÚSTICO DE RESERVA SECTOR-2 UNIDAD DE ACTUACIÓN Nº1 DE VILLAMAYOR DE SANTIAGO "

Plano Nº:08-04

LONGITUDINAL FECALES

Código:

898_18_AQ

Escala: 1/100

Formato: A3

Fecha:

Mayo de 2021

Sustituye a:

Sustituido por:

Redactor del Proyecto:

Maria Marquina Garcia
Ingeniera Civil
Colegiado nº 21.532



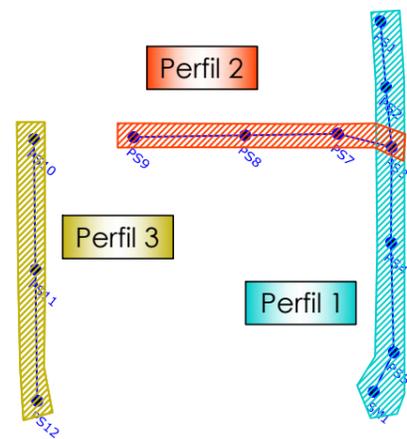
TREBOL 5

Servicios de Ingeniería y Arquitectura, s.l.

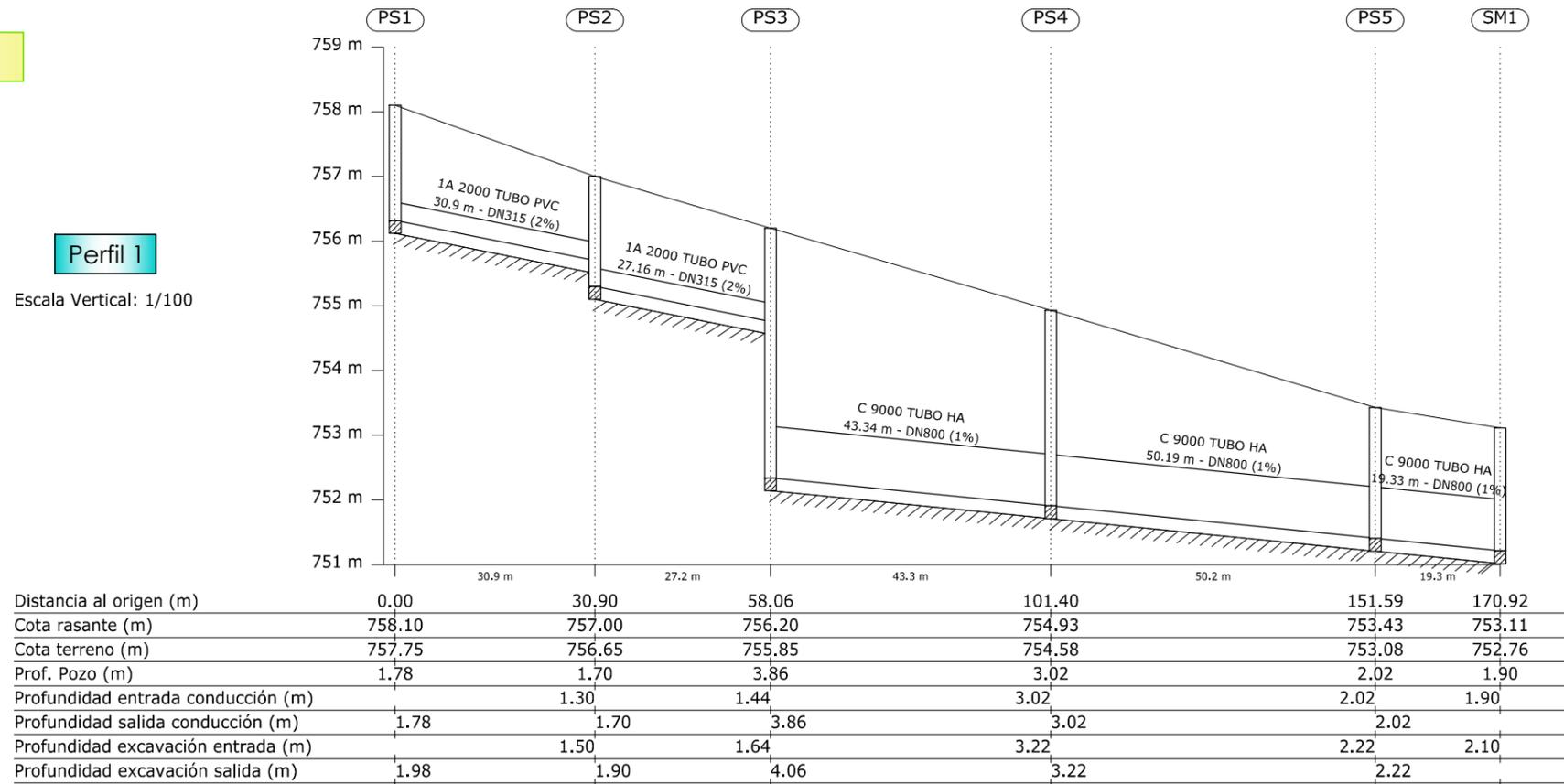
C/ Joaquín Turina, s/n - 16004 - Cuenca
Telf.: 969 230 991 - Fax 969 691 555
e.mail: info@trebolcinco.com



Planta General



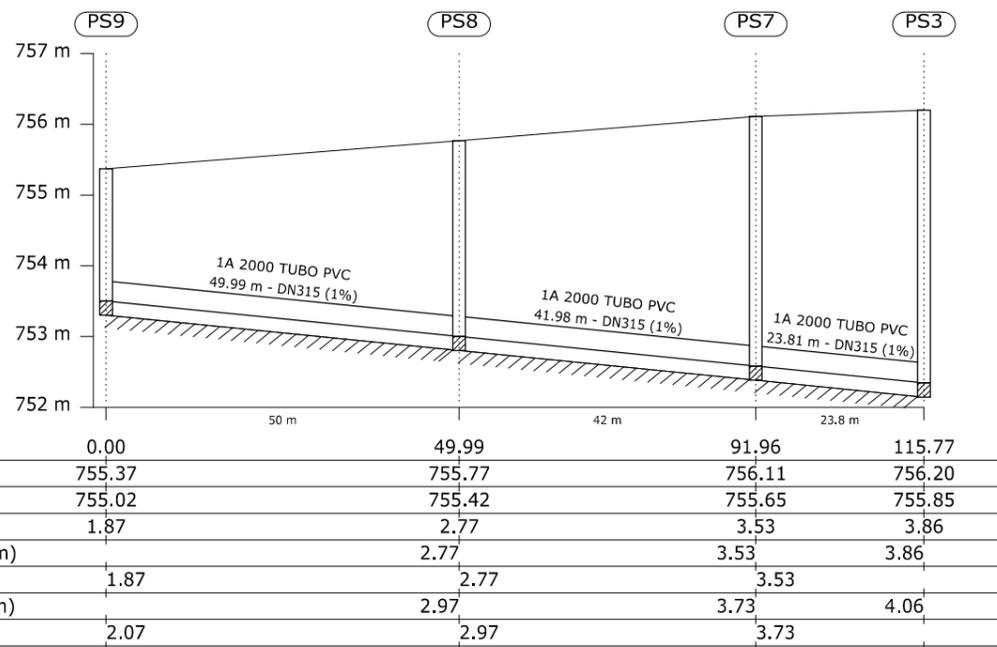
E: 1/3.000



Escala Horizontal: 1/1000

Perfil 2

Escala Vertical: 1/100



Escala Horizontal: 1/1000



Excmo. Ayuntamiento de Villamayor de Santiago



Título del Proyecto:

"PROYECTO DE URBANIZACIÓN SOBRE SUELO RÚSTICO DE RESERVA SECTOR-2 UNIDAD DE ACTUACIÓN Nº1 DE VILLAMAYOR DE SANTIAGO "

Plano Nº: 08-05

LONGITUDINAL PLUVIALES

Código:

898_18_AQ

Escala: 1/100

Formato: A3

Fecha:

Mayo de 2021

Sustituye a:

Sustituido por:

Redactor del Proyecto:

Maria Marquina Garcia
Ingeniera Civil
Colegiado nº 21.532



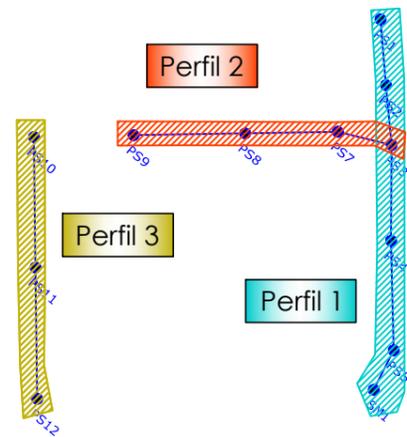
TREBOL 5

Servicios de Ingeniería y Arquitectura, s.l.

C/ Joaquín Turina, s/n - 16004 - Cuenca
Telf.: 969 230 991 - Fax 969 691 555
e.mail: info@trebolcinco.com

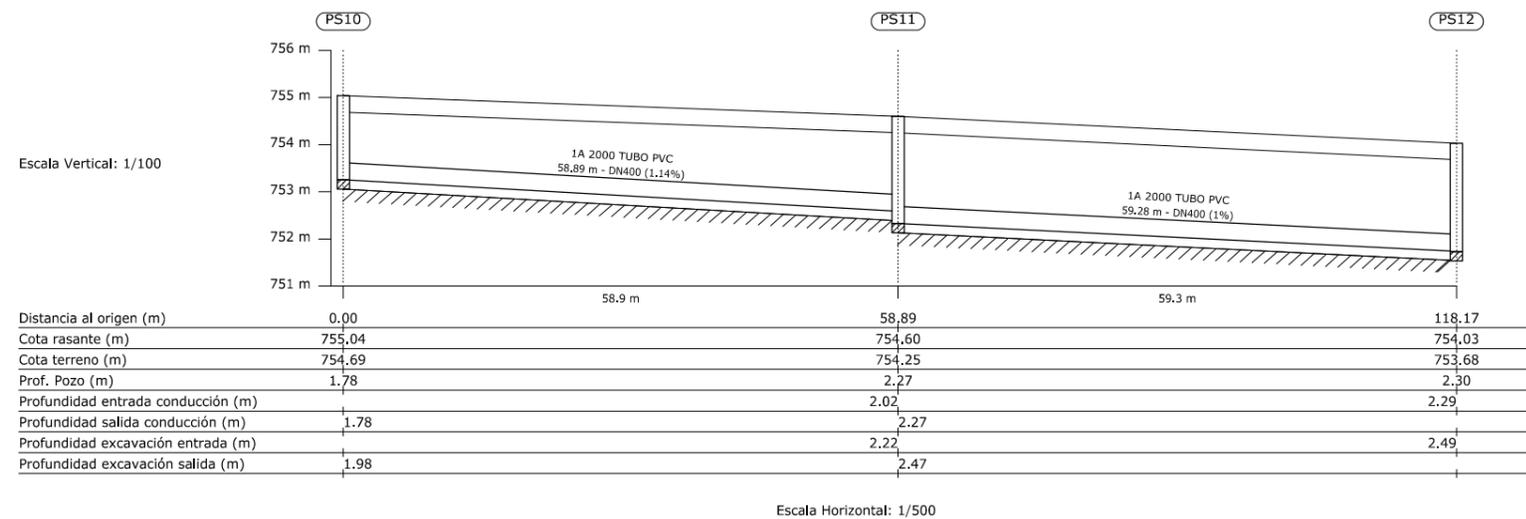


Planta General

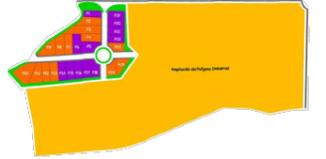


E: 1/3.000

Perfil 3



Excmo. Ayuntamiento de
Villamayor de Santiago



Título del Proyecto:

"PROYECTO DE URBANIZACIÓN SOBRE
SUELO RÚSTICO DE RESERVA SECTOR-2
UNIDAD DE ACTUACIÓN Nº1 DE
VILLAMAYOR DE SANTIAGO "

Plano Nº: 08-06

LONGITUDINAL PLUVIALES

Código:

898_18_AQ

Escala: 1/150

Formato: A3

Fecha:

Mayo de 2021

Sustituye a:

Sustituido por:

Redactor del Proyecto:

Maria Marquina Garcia
Ingeniera Civil
Colegiado nº 21.532

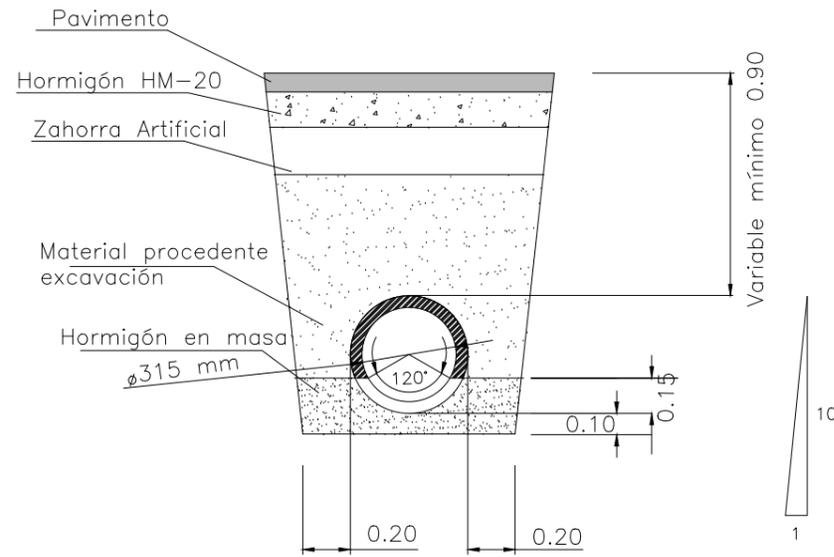


TREBOL 5

Servicios de Ingeniería
y Arquitectura, s.l.

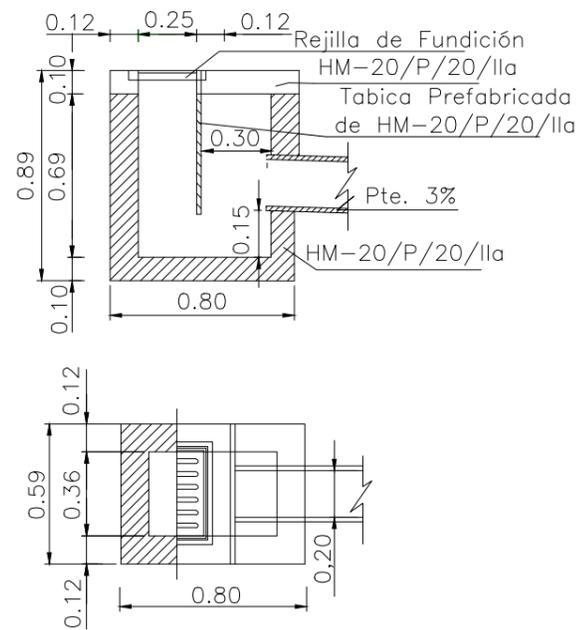
C/ Joaquín Turina, s/n - 16004 - Cuenca
Telf.: 969 230 991 - Fax 969 691 555
e.mail: info@trebolcinco.com

ZANJA DE SANEAMIENTO



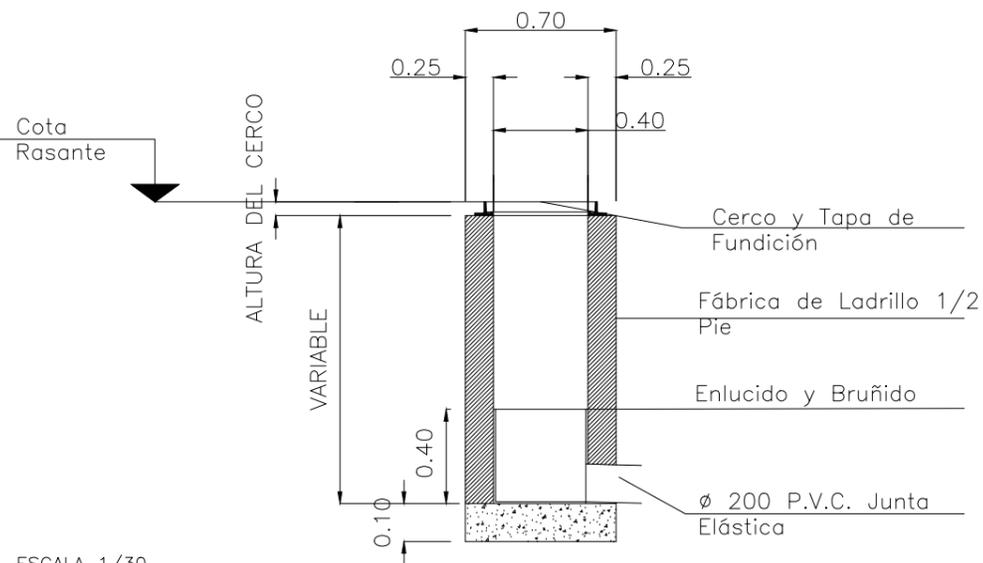
ESCALA 1/30

SUMIDERO



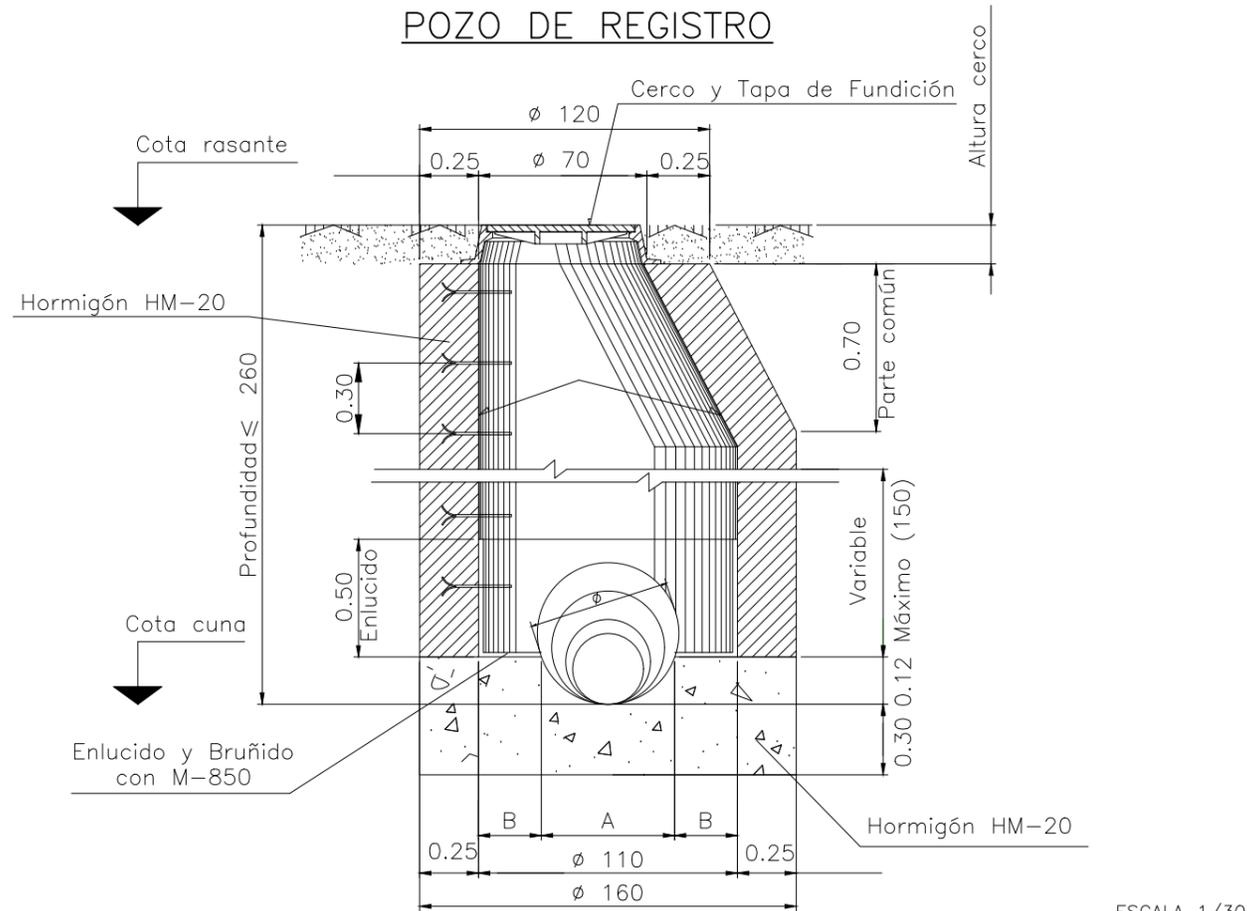
ESCALA 1/30

ACOMETIDA

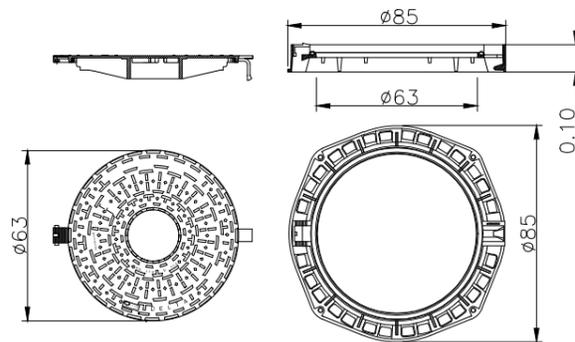


ESCALA 1/30

POZO DE REGISTRO



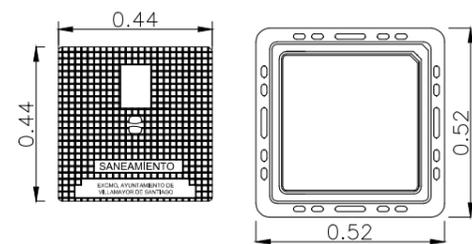
ESCALA 1/30



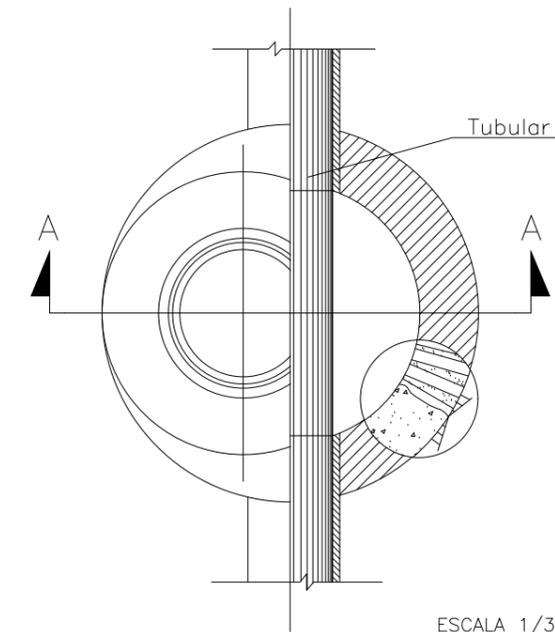
DIMENSIONES SOLERA

DIAMETRO TUBULAR ø cm.	a m.	b m.
30	0,30	0,40

ESCALA 1/25



ESCALA 1/25



ESCALA 1/30



Excmo. Ayuntamiento de Villamayor de Santiago



Título del Proyecto:

"PROYECTO DE URBANIZACIÓN SOBRE SUELO RÚSTICO DE RESERVA SECTOR-2 UNIDAD DE ACTUACIÓN Nº1 DE VILLAMAYOR DE SANTIAGO "

Plano Nº: 09

DETALLES VARIOS DE SANEAMIENTO

Código:

898_18_AQ

Escala: Las indicadas

Formato: A3

Fecha:

Mayo de 2021

Sustituye a:

Sustituido por:

Redactor del Proyecto:

Maria Marquina Garcia

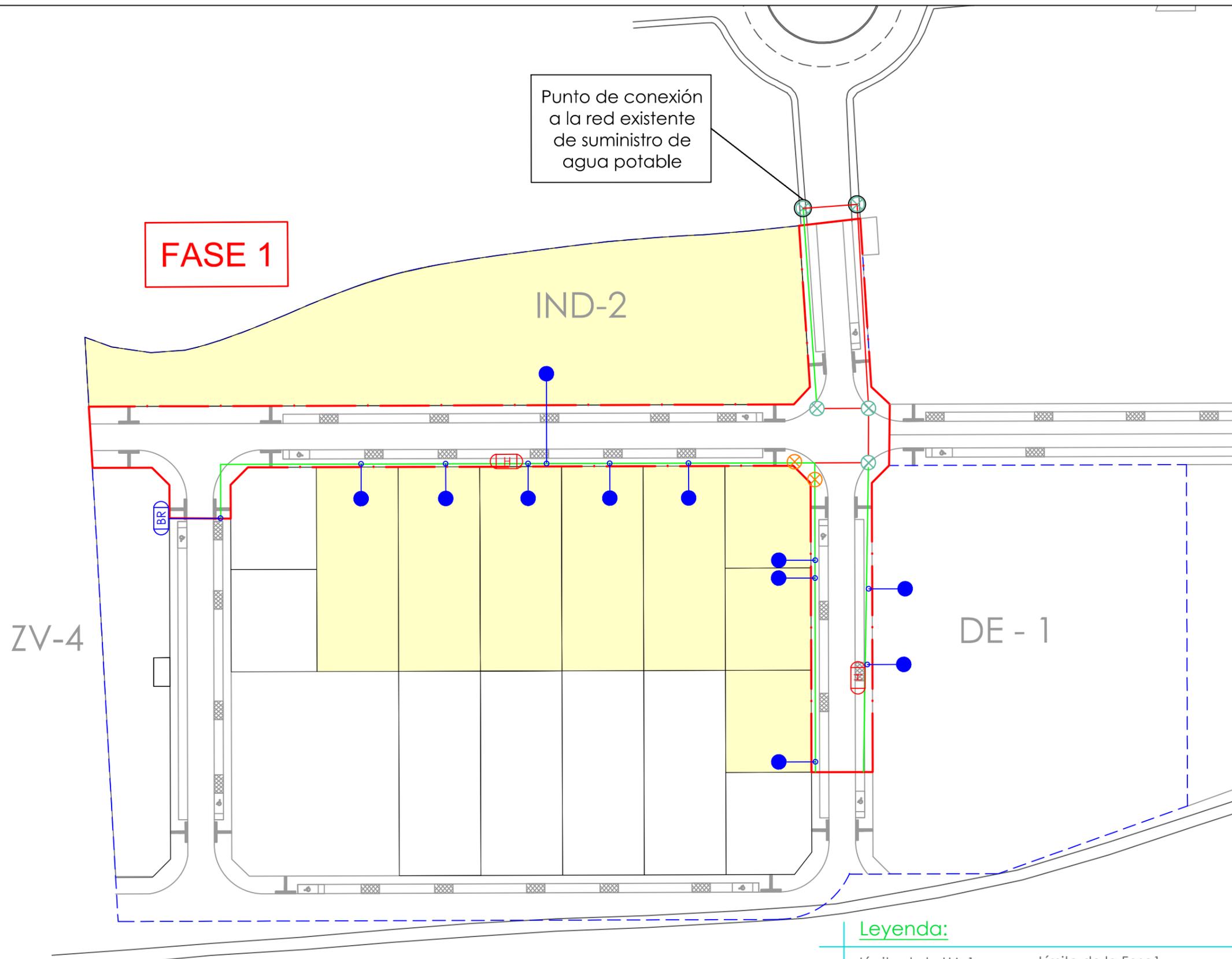
Maria Marquina Garcia
Ingeniera Civil
Colegiado nº 21.532



TREBOL 5

Servicios de Ingeniería y Arquitectura, s.l.

C/ Joaquín Turina, s/n - 16004 - Cuenca
Telf.: 969 230 991 - Fax 969 691 555
e.mail: info@trebolcinco.com



FASE 1

Punto de conexión a la red existente de suministro de agua potable

IND-2

ZV-4

DE - 1

Leyenda:

- Límite de la UA-1 --- Límite de la Fase1 ---
- Parcelas dotadas de servicios en Fase 1
- Conducción de PVC PN10, D= 110 (mm) —
- Conducción de PVC PN10, D= 75 (mm) —
- Boca de Riego tipo Madrid, equipada BR
- Hidrante de Incendios, equipado H
- Válvula de Compuerta, D= 100 (mm) X
- Válvula de Compuerta, D= 60 (mm) X
- Acometida a Parcela Industrial ●



Excmo. Ayuntamiento de Villamayor de Santiago



Título del Proyecto:

"PROYECTO DE URBANIZACIÓN SOBRE SUELO RÚSTICO DE RESERVA SECTOR-2 UNIDAD DE ACTUACIÓN Nº1 DE VILLAMAYOR DE SANTIAGO "

Plano Nº: 10

RED DE ABASTECIMIENTO Y RIEGO

Código:

898_18_AQ

Escala: 1/1.000

Formato: A3

Fecha:

Mayo de 2021

Sustituye a:

Sustituido por:

Redactor del Proyecto:

María Marquina García
Ingeniera Civil
Colegiado nº 21.532

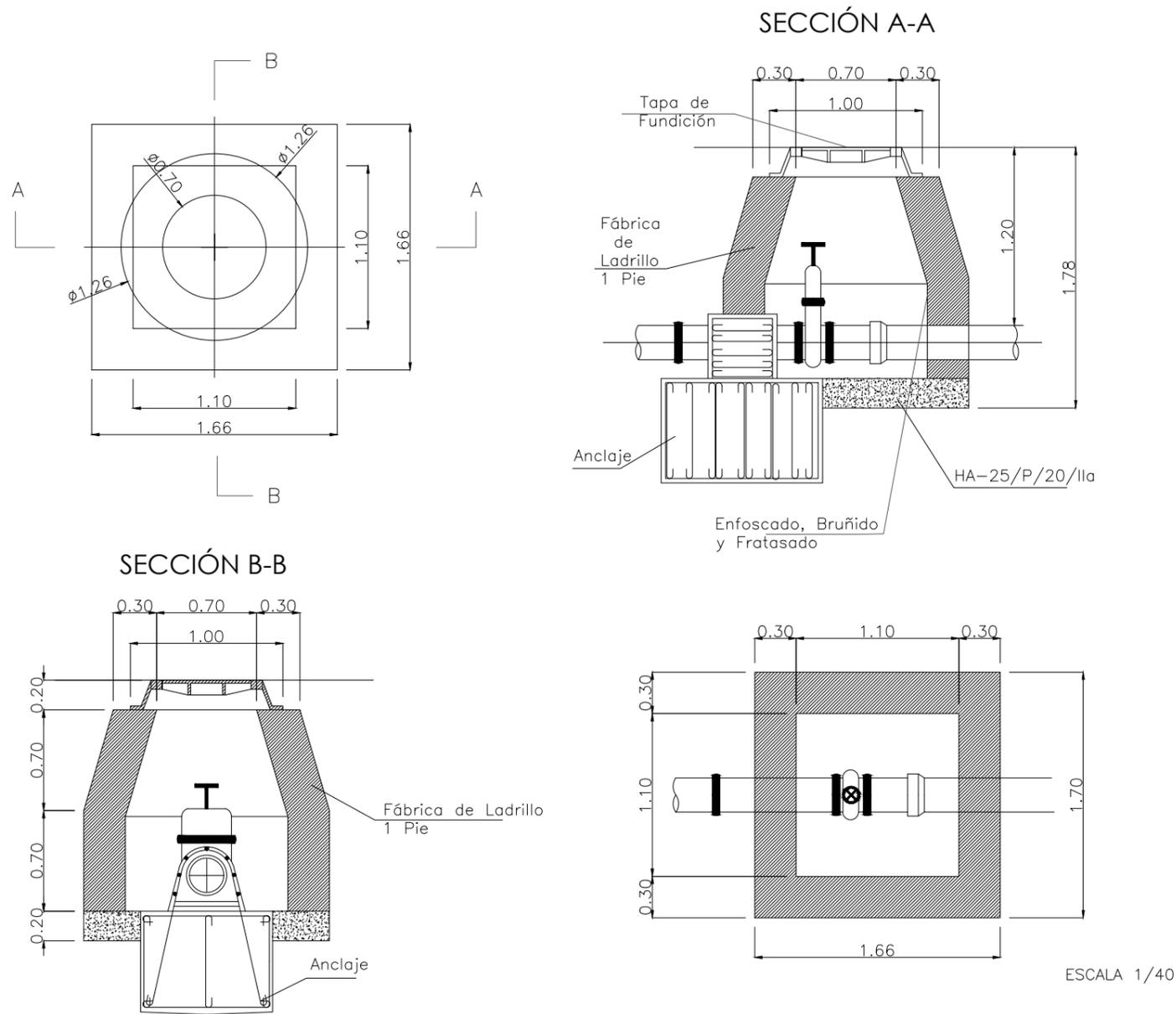


TREBOL 5

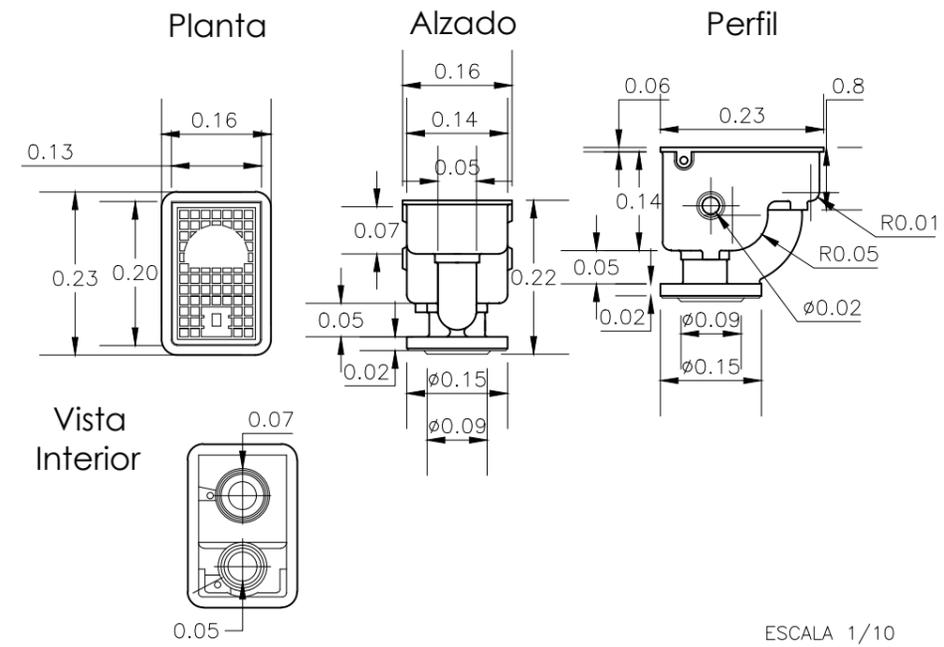
Servicios de Ingeniería y Arquitectura, s.l.

C/ Joaquín Turina, s/n - 16004 - Cuenca
Telf.: 969 230 991 - Fax 969 691 555
e.mail: info@trebolcinco.com

DETALLE DE ARQUETA



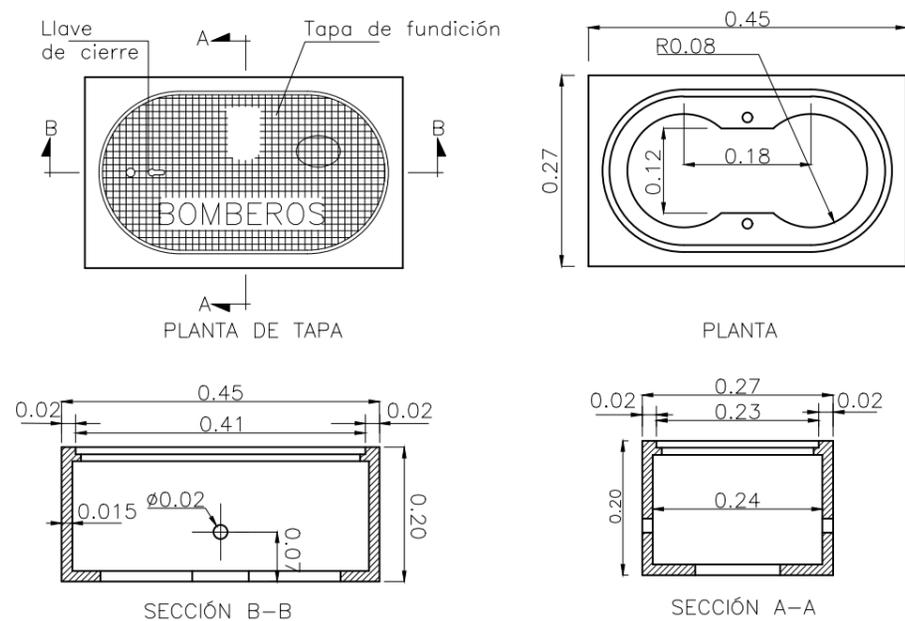
DETALLE DE BOCA DE RIEGO



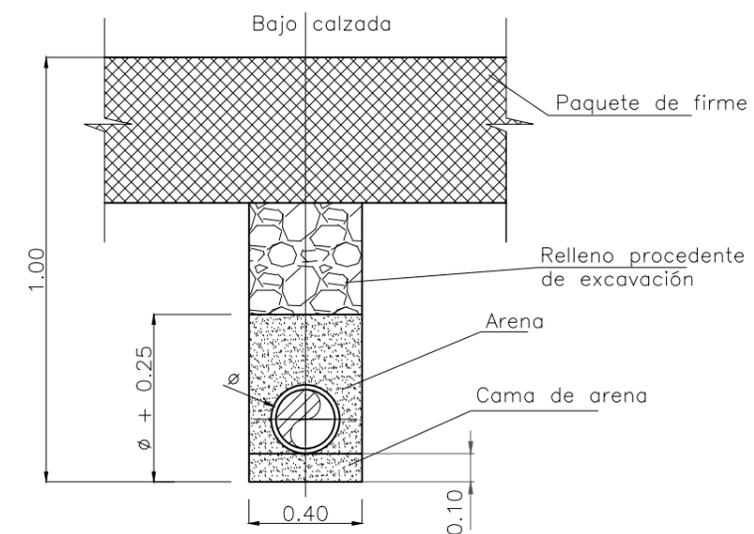
DN	Longitud total	Anchura total	Altura total	Peso
40	330	220	250	15
65	350	230	280	20
80	400	260	350	30
100	440	270	365	40

MATERIALES
 Arqueta fundición GG-25
 Tapa fundición GG-25
 Cierre bronce juntas tóricas
 Presión nominal de trabajo: 16 kg/cm

DETALLE DE HIDRANTE



DETALLE DE ZANJA



Excmo. Ayuntamiento de Villamayor de Santiago



Título del Proyecto:

"PROYECTO DE URBANIZACIÓN SOBRE SUELO RÚSTICO DE RESERVA SECTOR-2 UNIDAD DE ACTUACIÓN Nº1 DE VILLAMAYOR DE SANTIAGO "

Plano Nº: 11

DETALLES VARIOS DE ABASTECIMIENTO

Código:

898_18_AQ

Escala: Las indicadas

Formato: A3

Fecha:

Mayo de 2021

Sustituye a:

Sustituido por:

Redactor del Proyecto:

María Marquina García
Ingeniera Civil
Colegiado nº 21.532



TREBOL 5

Servicios de Ingeniería y Arquitectura, s.l.

C/ Joaquín Turina, s/n - 16004 - Cuenca
Telf.: 969 230 991 - Fax 969 691 555
e.mail: info@trebolcinco.com



CONEXIÓN CON RED SUBTERRÁNEA DE TELEFÓNICA EXISTENTE EN POLÍGONO.

FASE 1

IND-2

ZV-4

DE - 1

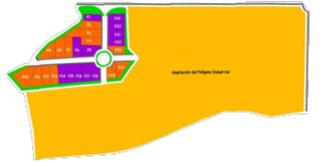
HA

Leyenda:

- Límite de la UA-1 --- Límite de la Fase1 ---
- Parcelas dotadas de servicios en Fase 1
- Canalización con 2 tubos PVC rígido D110 mm ---
- Canalización con 2 tubos PVC rígido D63 mm ---
- Canalización con 1 tubo de PVC rígido D63 mm ---
- Acometida a parcela ↙
- Arqueta normalizada telefonica tipo H H
- Arqueta normalizada telefónica tipo M M
- Peana para cuadro de reparto de líneas telefónicas []



Excmo. Ayuntamiento de Villamayor de Santiago



Título del Proyecto:

"PROYECTO DE URBANIZACIÓN SOBRE SUELO RÚSTICO DE RESERVA SECTOR-2 UNIDAD DE ACTUACIÓN Nº1 DE VILLAMAYOR DE SANTIAGO "

Plano Nº: 12
PLANTA GENERAL.
RED DE TELEFONÍA

Código:
898_18_AQ

Escala: 1/1.000
Formato: A3

Fecha:
Mayo de 2021

Sustituye a:
Sustituido por:

Redactor del Proyecto:

Maria Marquina Garcia
Ingeniera Civil
Colegiado nº 21.532

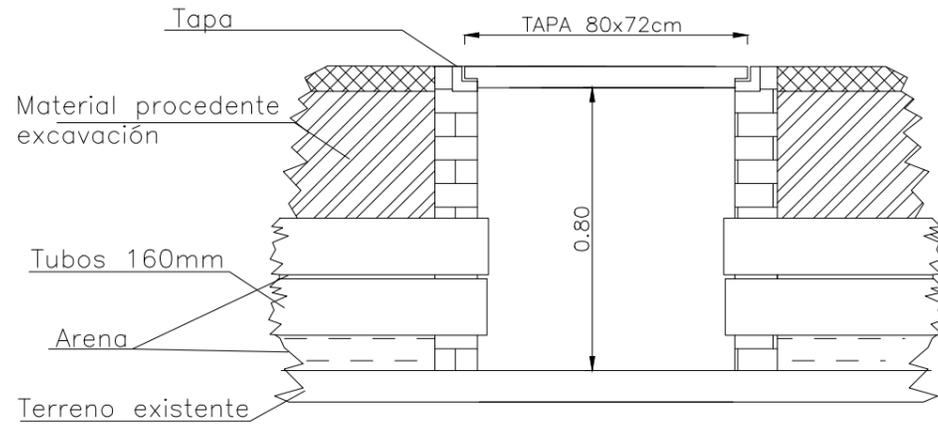


TREBOL 5

Servicios de Ingeniería y Arquitectura, s.l.

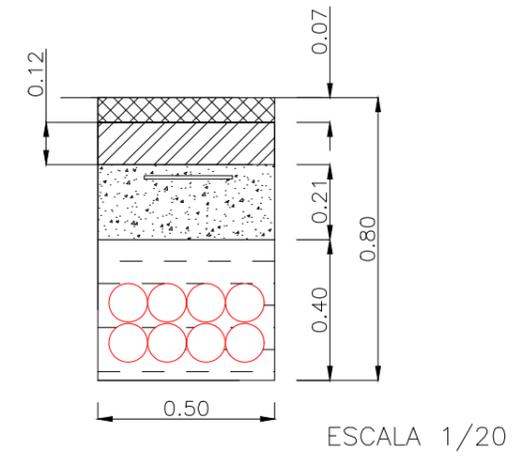
C/ Joaquín Turina, s/n - 16004 - Cuenca
Telf.: 969 230 991 - Fax 969 691 555
e.mail: info@trebolcinco.com

ARQUETA TELEFONÍA



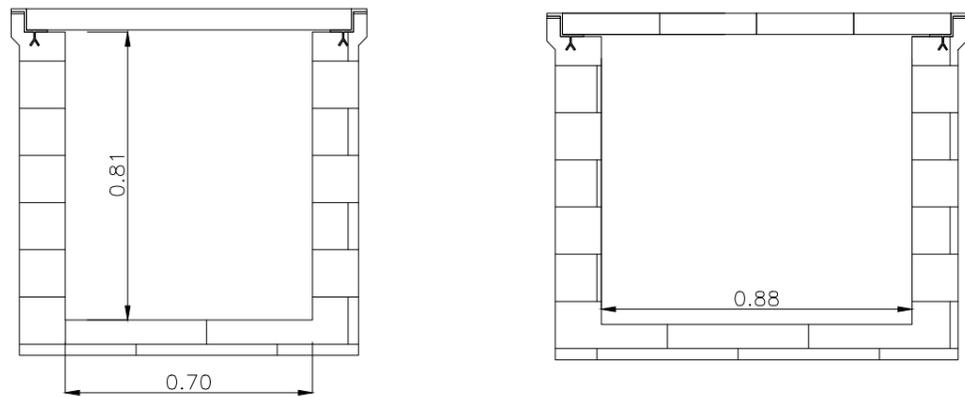
ESCALA 1/20

CANALIZACIÓN TELECOMUNICACIONES



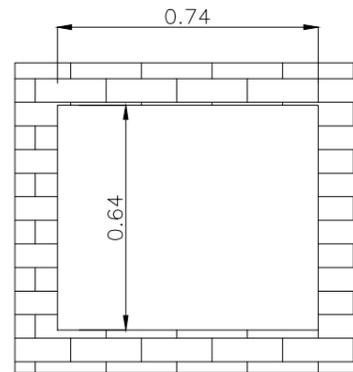
ESCALA 1/20

ARQUETA TELEFÓNICA CON CERCO



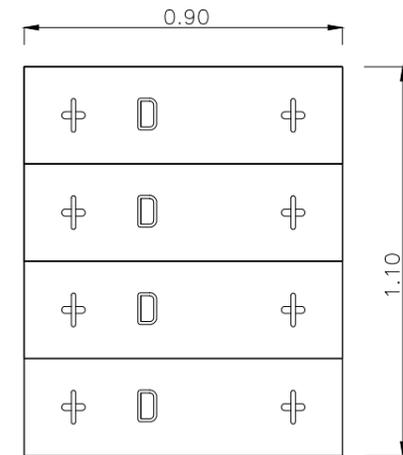
ESCALA 1/20

PLANTA



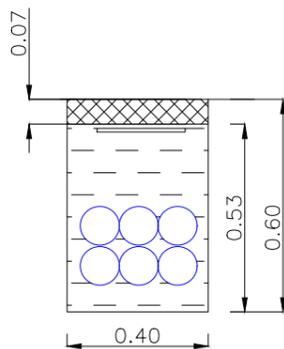
ESCALA 1/20

TAPA



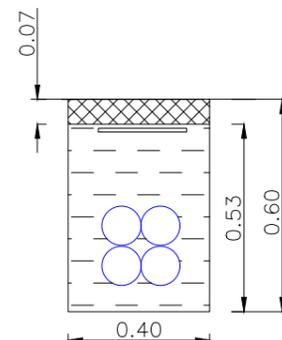
ESCALA 1/20

CANALIZACIONES 6 CONDUCTOS



ESCALA 1/20

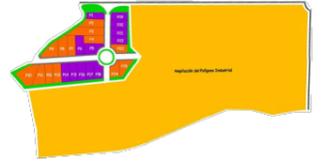
CANALIZACIONES 4 CONDUCTOS



ESCALA 1/20



Excmo. Ayuntamiento de Villamayor de Santiago



Título del Proyecto:

"PROYECTO DE URBANIZACIÓN SOBRE SUELO RÚSTICO DE RESERVA SECTOR-2 UNIDAD DE ACTUACIÓN Nº1 DE VILLAMAYOR DE SANTIAGO "

Plano Nº: 13 DETALLES VARIOS TELEFONÍA

Código:
898_18_AQ

Escala: Las indicadas
Formato: A3

Fecha:
Mayo de 2021

Sustituye a:
Sustituido por:

Redactor del Proyecto:

María Marquina García
Ingeniera Civil
Colegiado nº 21.532



TREBOL 5

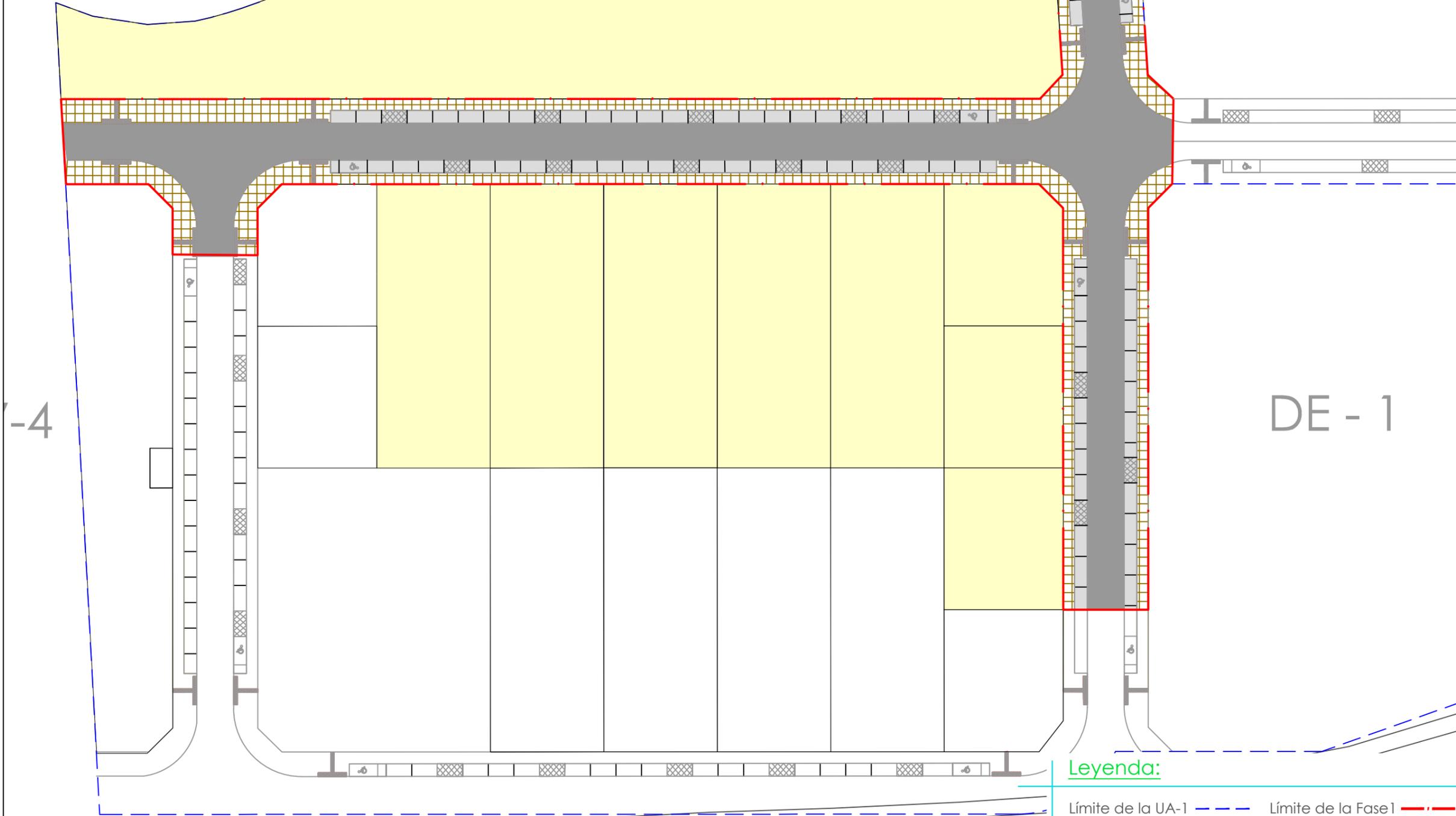
Servicios de Ingeniería y Arquitectura, s.l.

C/ Joaquín Turina, s/n - 16004 - Cuenca
Telf.: 969 230 991 - Fax 969 691 555
e.mail: info@trebolcinco.com



FASE 1

IND-2

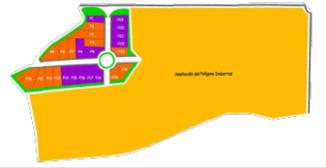


Leyenda:

- Límite de la UA-1 --- Límite de la Fase 1 - - -
- Parcelas dotadas de servicios en Fase 1
- Viales con pavimento M.B.C. tipo S-12 (e=4cm)
- Aparcamiento con pavimento M.B.C. tipo S-12 (e=4cm)
- Acera do de baldosa hidráulica (30x30 cm)
- Baldosa de botones en paso de peatones



Excmo. Ayuntamiento de Villamayor de Santiago



Título del Proyecto:

"PROYECTO DE URBANIZACIÓN SOBRE SUELO RÚSTICO DE RESERVA SECTOR-2 UNIDAD DE ACTUACIÓN Nº1 DE VILLAMAYOR DE SANTIAGO "

Plano Nº: 14
PLANTA DE PAVIMENTACION

Código:
898_18_AQ

Escala: 1/750
Formato: A3

Fecha:
Mayo de 2021

Sustituye a:
Sustituido por:

Redactor del Proyecto:

María Marquina García
Ingeniera Civil
Colegiado nº 21.532

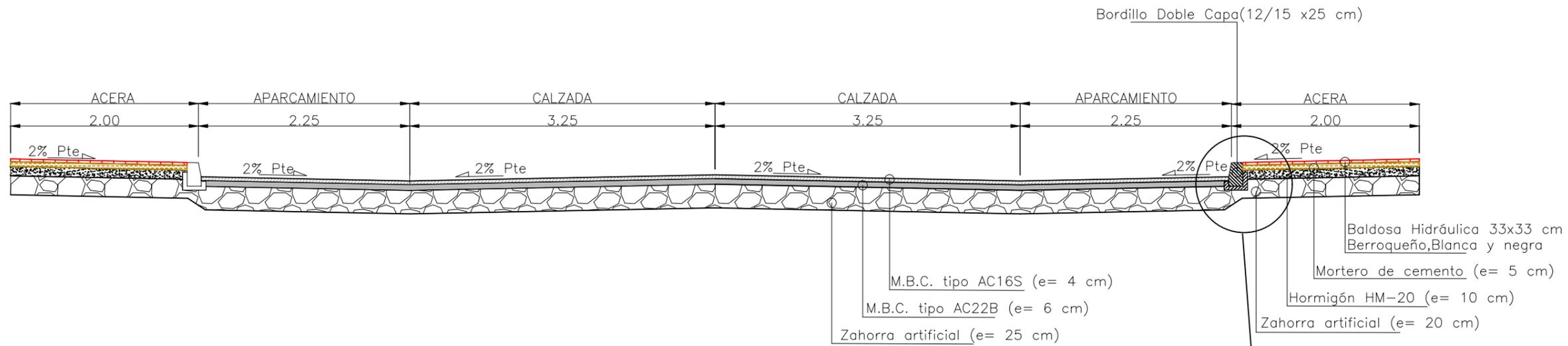


TREBOL 5

Servicios de Ingeniería y Arquitectura, s.l.

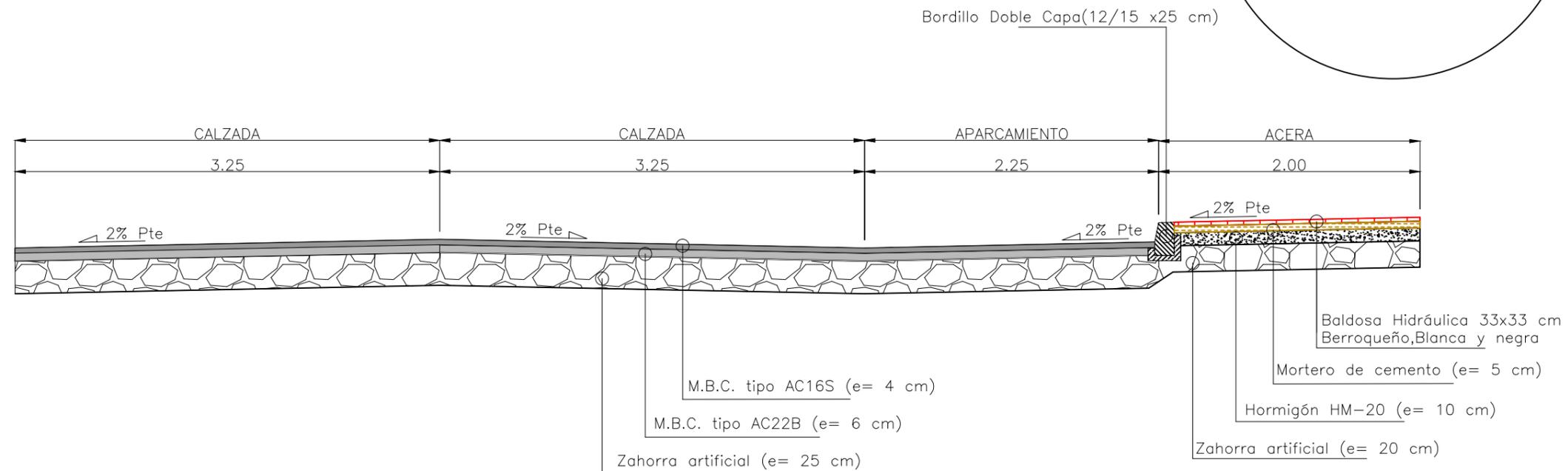
C/ Joaquín Turina, s/n - 16004 - Cuenca
Telf.: 969 230 991 - Fax 969 691 555
e.mail: info@trebolcinco.com

VIAL CON APARCAMIENTO EN AMBOS LADOS



ESCALA 1/50

VIAL CON APARCAMIENTO EN UN SOLO LADO



ESCALA 1/40



Excmo. Ayuntamiento de Villamayor de Santiago



Título del Proyecto:

"PROYECTO DE URBANIZACIÓN SOBRE SUELO RÚSTICO DE RESERVA SECTOR-2 UNIDAD DE ACTUACIÓN Nº1 DE VILLAMAYOR DE SANTIAGO "

Plano Nº: 15

DETALLES DEL PAVIMENTO

Código:

898_18_AQ

Escala: Las indicadas

Formato: A3

Fecha:

Mayo de 2021

Sustituye a:

Sustituido por:

Redactor del Proyecto:

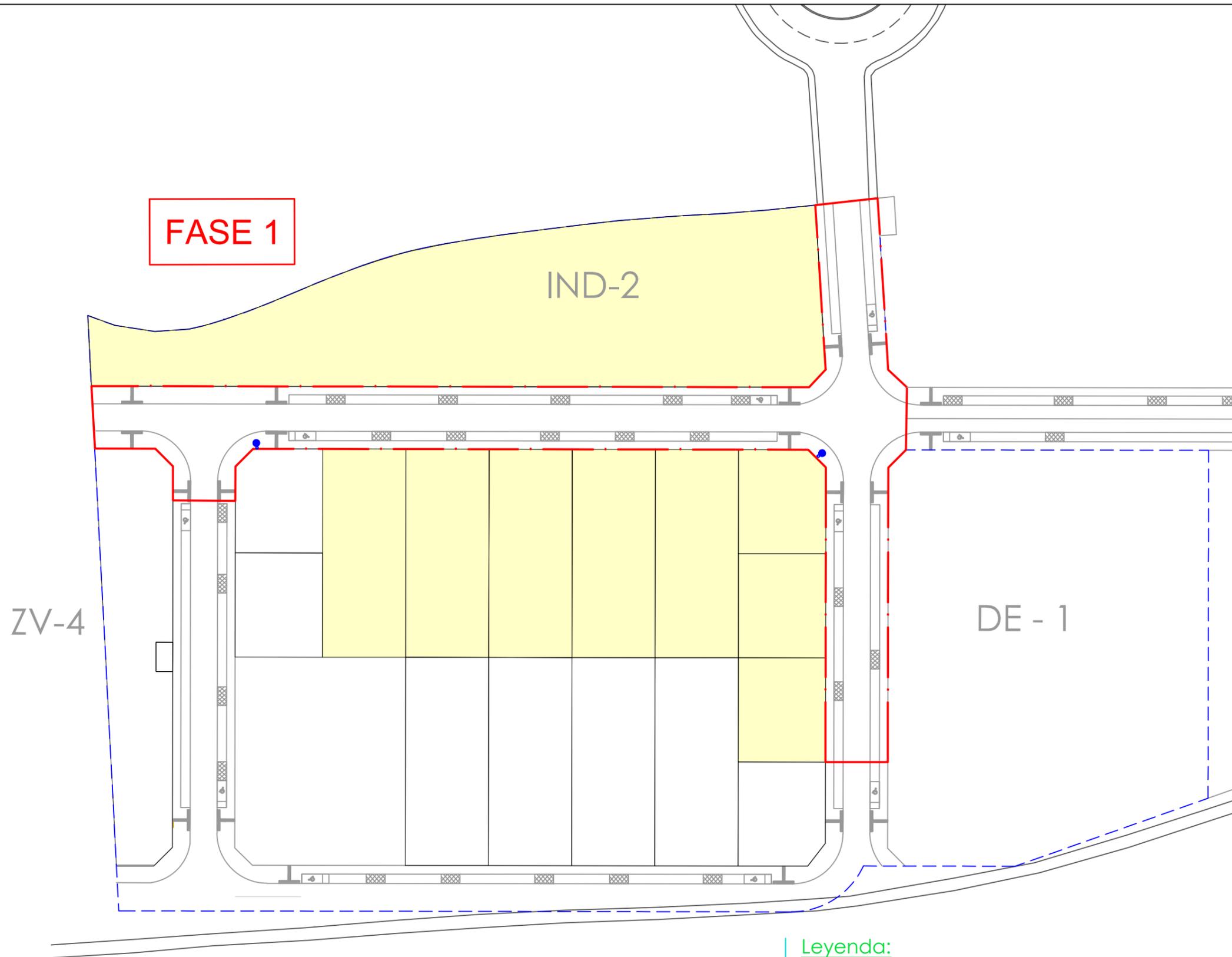
María Marquina García
Ingeniera Civil
Colegiado nº 21.532



TREBOL 5

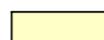
Servicios de Ingeniería y Arquitectura, s.l.

C/ Joaquín Turina, s/n - 16004 - Cuenca
Telf.: 969 230 991 - Fax 969 691 555
e.mail: info@trebolcinco.com



Leyenda:

Límite de la UA-1  Límite de la Fase I 

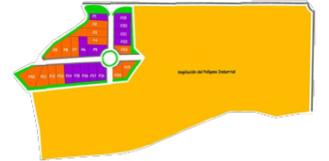
 Parcelas dotadas de servicios en Fase I

Mobiliario urbano:

Papelera modelo "histórica" 201 



Excmo. Ayuntamiento de Villamayor de Santiago



Título del Proyecto:

"PROYECTO DE URBANIZACIÓN SOBRE SUELO RÚSTICO DE RESERVA SECTOR-2 UNIDAD DE ACTUACIÓN Nº1 DE VILLAMAYOR DE SANTIAGO "

Plano Nº: 16

PLANTA GENERAL. MOBILIARIO URBANO Y JARDINERÍA

Código:

898_18_AQ

Escala: 1/1.000

Formato: A3

Fecha:

Mayo de 2021

Sustituye a:

Sustituido por:

Redactor del Proyecto:

María Marquina García
Ingeniera Civil
Colegiado nº 21.532



TREBOL 5

Servicios de Ingeniería y Arquitectura, s.l.

C/ Joaquín Turina, s/n - 16004 - Cuenca
Telf.: 969 230 991 - Fax 969 691 555
e.mail: info@trebolcinco.com

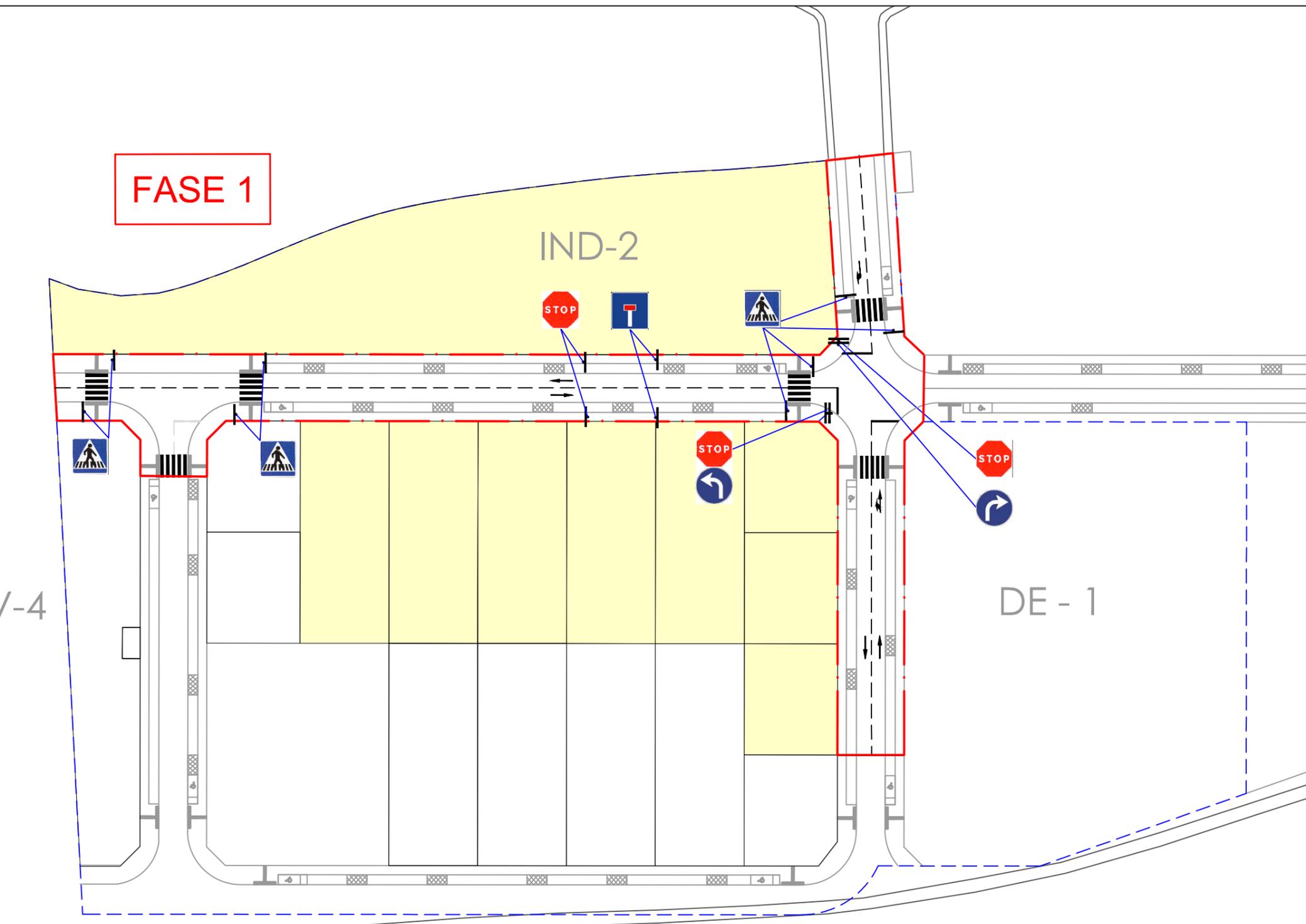


FASE 1

IND-2

ZV-4

DE - 1



Leyenda:

Límite de la UA-1		Límite de la Fase 1	
Señalización Vertical		Parcelas dotadas de servicios en Fase 1	
R2			
R301		Señalización Horizontal	
S13		Marca M-7.3. Estacionamiento en Línea	
R400e		Marca M-1.3. Separación de Carriles	
R400d		Marca M- 2.6. Borde de Calzada	
S15a		Marca M-4.1. Línea de Detención	
		Marca M- 5.2. de Dirección	
		Marca M-4.3. Paso de Peatones	



Título del Proyecto:
"PROYECTO DE URBANIZACIÓN SOBRE SUELO RÚSTICO DE RESERVA SECTOR-2 UNIDAD DE ACTUACIÓN Nº1 DE VILLAMAYOR DE SANTIAGO "

Plano Nº: 17
PLANTA GENERAL.
SEÑALIZACIÓN

Código:
898_18_AQ

Escala: 1/1.000
Formato: A3

Fecha:
Mayo de 2021

Sustituye a:
Sustituido por:

Redactor del Proyecto:

María Marquina García
Ingeniera Civil
Colegiado nº 21.532

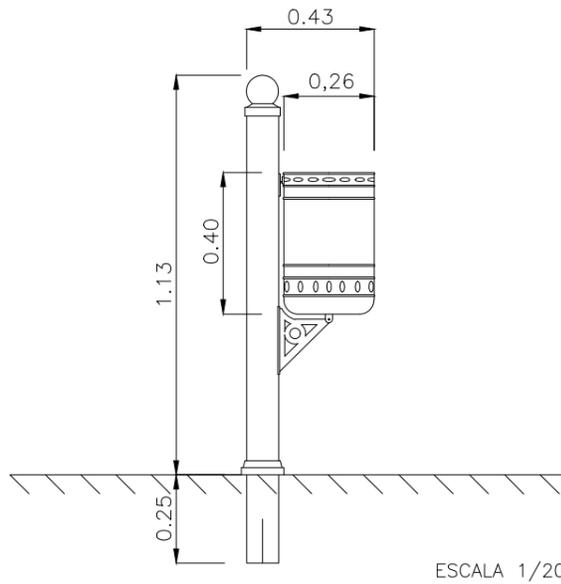


TREBOL 5

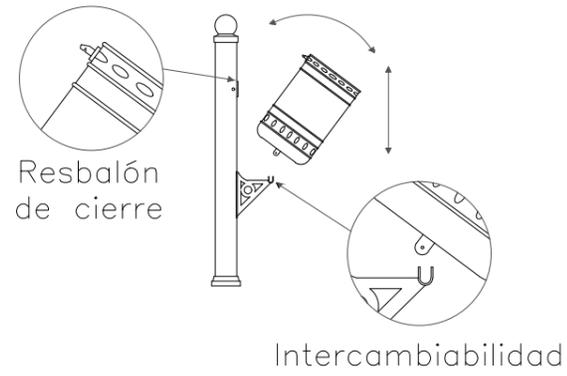
Servicios de Ingeniería y Arquitectura, s.l.

C/ Joaquín Turina, s/n - 16004 - Cuenca
Telf.: 969 230 991 - Fax 969 691 555
e.mail: info@trebolcinco.com

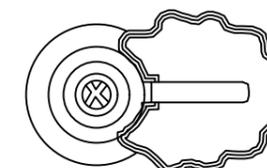
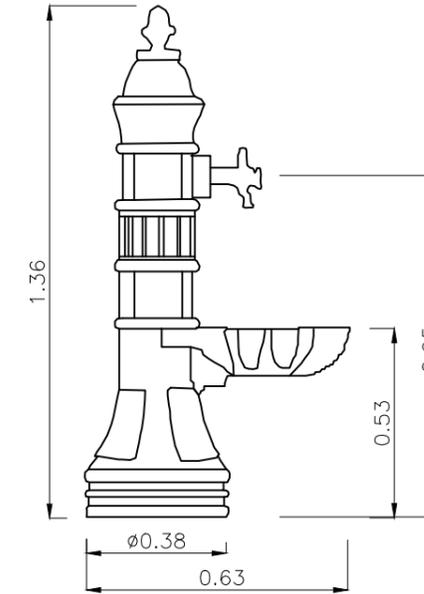
PAPELERA MODELO "HISTÓRICA"
CAPACIDAD 20L.



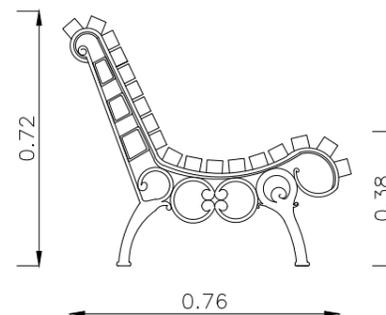
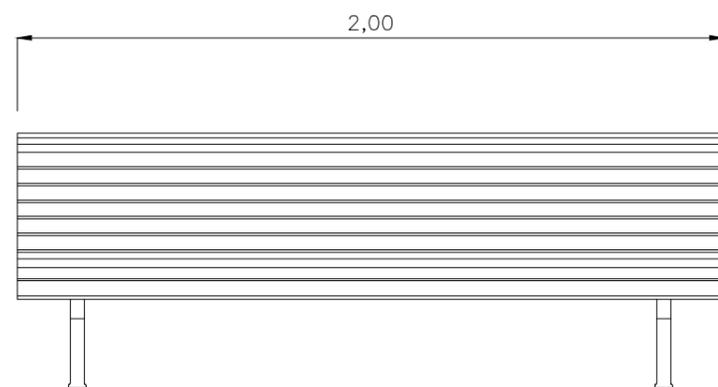
Sistema de intercambiabilidad
y cierre



FUENTE DE FUNDICIÓN MODELO
"ATENAS"



BANCO MODELO "ROMÁNTICO"



ESCALA 1/20

ESCALA 1/20



Excmo. Ayuntamiento de
Villamayor de Santiago



Título del Proyecto:

"PROYECTO DE URBANIZACIÓN SOBRE
SUELO RÚSTICO DE RESERVA SECTOR-2
UNIDAD DE ACTUACIÓN Nº1 DE
VILLAMAYOR DE SANTIAGO "

Plano Nº: 18-01

DETALLES SEÑALIZACIÓN
Y MOBILIARIO URBANO

Código:

898_18_AQ

Escala: Las indicadas

Formato: A3

Fecha:

Mayo de 2021

Sustituye a:

Sustituido por:

Redactor del Proyecto:

María Marquina García
Ingeniera Civil
Colegiado nº 21.532

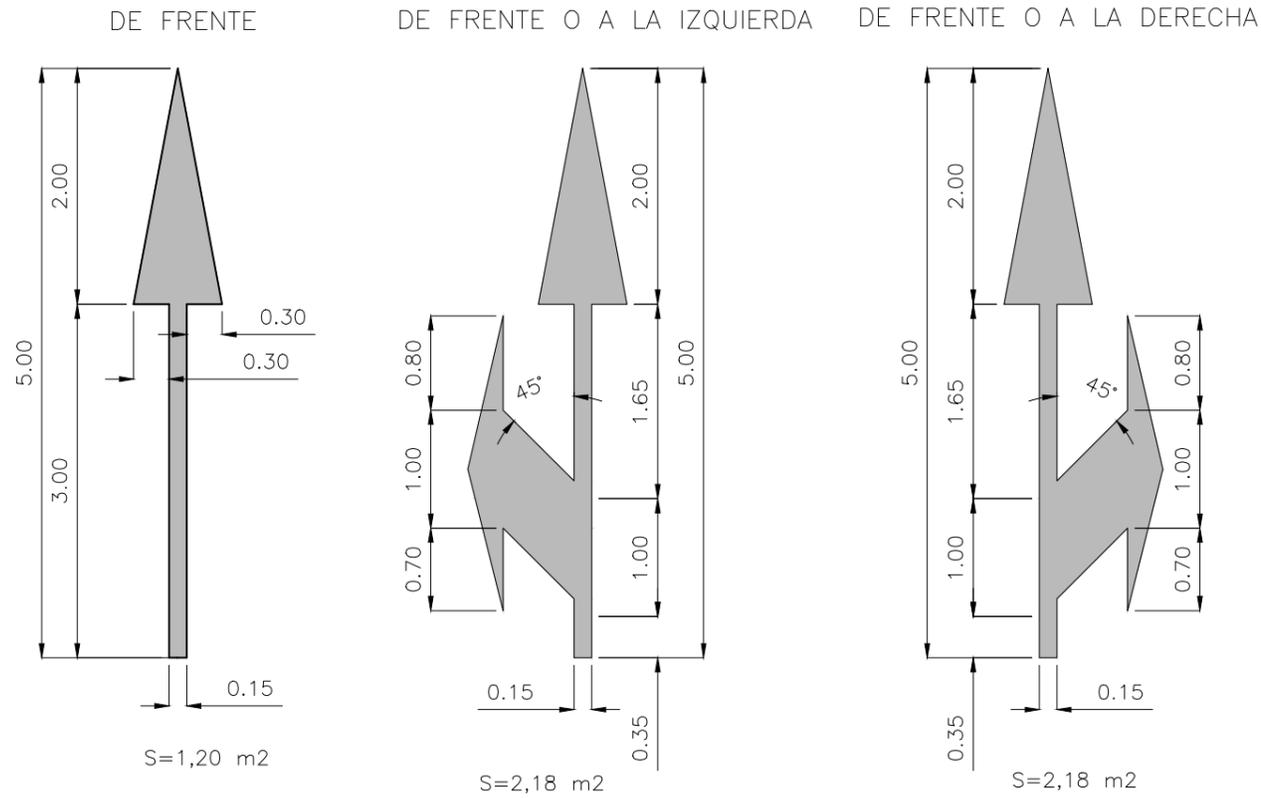


TREBOL 5

Servicios de Ingeniería
y Arquitectura, s.l.

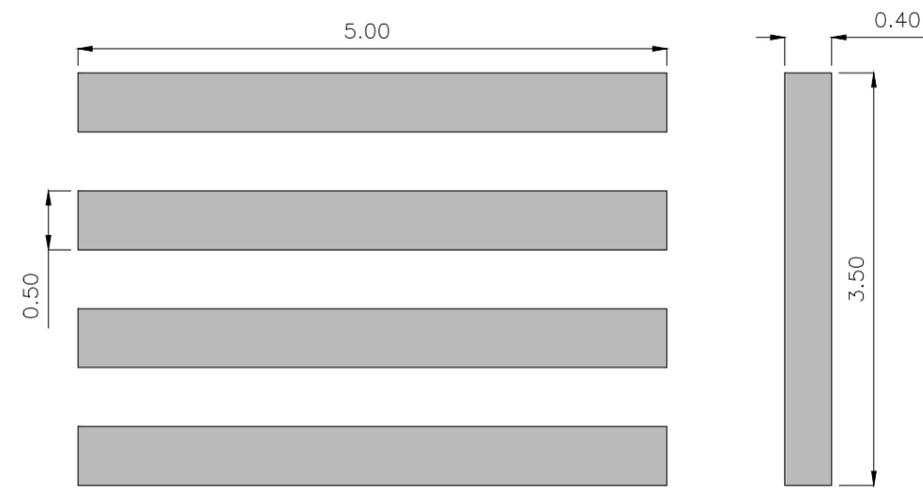
C/ Joaquín Turina, s/n - 16004 - Cuenca
Telf.: 969 230 991 - Fax 969 691 555
e.mail: info@trebolcinco.com

MARCAS M-5.2: MARCAS DE DIRECCIÓN



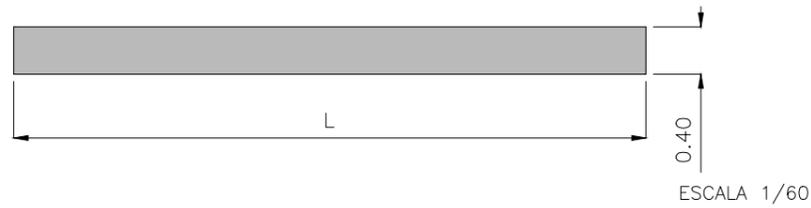
ESCALA 1/60

DETALLES PASO DE PEATONES

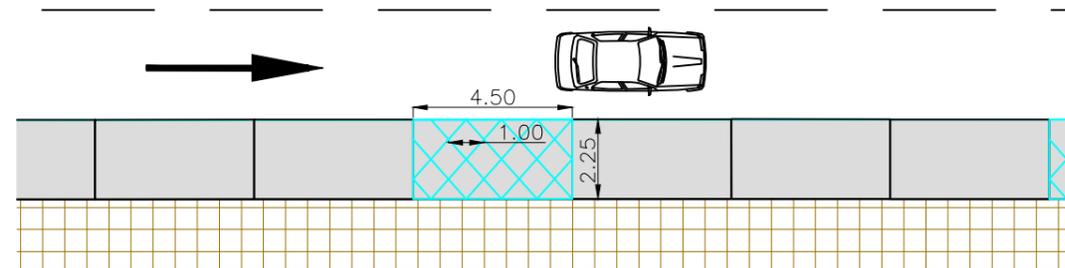


ESCALA 1/60

MARCA M-4.1: LÍNEA DE DETENCIÓN

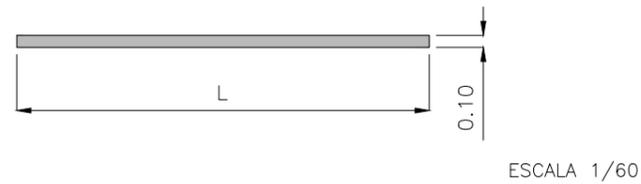


CEBREADO ACCESO PARCELAS

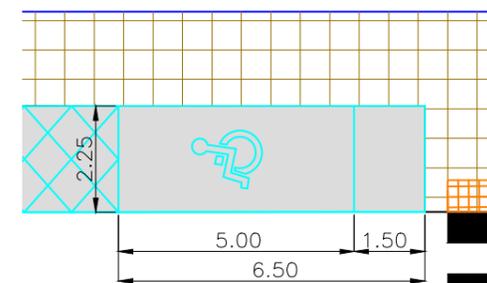


ESCALA 1/200

MARCA M-2.6: BORDE DE CALZADA

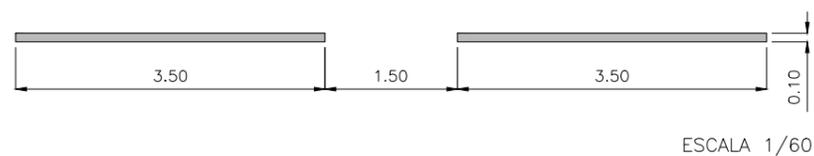


APARCAMIENTO MOVILIDAD REDUCIDA



ESCALA 1/150

MARCA 1.3: SEPARACIÓN CARRILES VIAS CON V.M. < 60 KM/h



Excmo. Ayuntamiento de Villamayor de Santiago



Título del Proyecto:

"PROYECTO DE URBANIZACIÓN SOBRE SUELO RÚSTICO DE RESERVA SECTOR-2 UNIDAD DE ACTUACIÓN Nº1 DE VILLAMAYOR DE SANTIAGO "

Plano Nº: 18-02

DETALLES SEÑALIZACIÓN Y MOBILIARIO URBANO

Código:

898_18_AQ

Escala: Las indicadas

Formato: A3

Fecha:

Mayo de 2021

Sustituye a:

Sustituido por:

Redactor del Proyecto:

María Marquina García
Ingeniera Civil
Colegiado nº 21.532



TREBOL 5

Servicios de Ingeniería y Arquitectura, s.l.

C/ Joaquín Turina, s/n - 16004 - Cuenca
Telf.: 969 230 991 - Fax 969 691 555
e.mail: info@trebolcinco.com